



INFORMA

CAMBIOS DE DOMICILIO 2018

Febrero 2019

CONTENIDO

-
- 2 Resumen ejecutivo
 - 3 Evolución en los últimos cinco años
 - 4 Salidas - Entradas por comunidad autónoma en 2018
 - 5 Saldos entre entrada y salidas 2018
 - 7 Procedencia
-



RESUMEN EJECUTIVO

Los cambios de domicilio social son un buen indicador de la capacidad de atracción que tienen las comunidades en términos de negocio. En concreto, hay cuatro comunidades que registran más llegadas de empresas que salidas en los últimos 5 años: Baleares, Cantabria, Madrid y La Rioja.

En cambio, en Cataluña, Castilla y León y el País Vasco sucede lo contrario: el número de empresas que se van es

mayor que el número de empresas que se instalan.

Desde principios de octubre de 2017, como consecuencia del proceso independentista, la salida de empresas de Cataluña aumentó. La principal beneficiaria de esta situación es Madrid, tanto en número de empresas como en la facturación que representa. Desde hace dos años la Comunidad Valenciana y Aragón registran saldos positivos

significativos que se explican también por la situación catalana.

En 2018, la facturación conjunta de las empresas que salieron de Cataluña ascendía a más de 15.349 millones de euros. El 78,74 % de estos ingresos se fueron a Madrid y el 6,02 % a la Comunidad Valenciana.

EVOLUCIÓN EN LOS CINCO ÚLTIMOS AÑOS

Entre 2014 y 2018, los cambios de domicilios sociales a otra comunidad aumentaron de manera constante y supusieron una subida de un 80,83 %.

Baleares, Cantabria, Madrid y La Rioja son las únicas comunidades que han mantenido saldos positivos a lo largo de estos cinco años. Al contrario, Cataluña,

Castilla y León y el País Vasco presentan números rojos desde el 2014.

Destacan Aragón y la Comunidad Valenciana, que tienen saldos positivos importantes en los dos últimos años, aunque anteriormente estas variaciones eran de magnitudes menores.

En 2018, Madrid paso de un saldo positivo de 913 a uno de 1.699. En cambio, Cataluña incrementó su déficit de 1.347 empresas a 2.303. Desde hace cinco años, Madrid es la comunidad autónoma que atrae al mayor número de empresas.

	2014	2015	2016	2017	2018
Cambios de comunidad autónoma	3.828	4.063	4.142	5.290	6.922

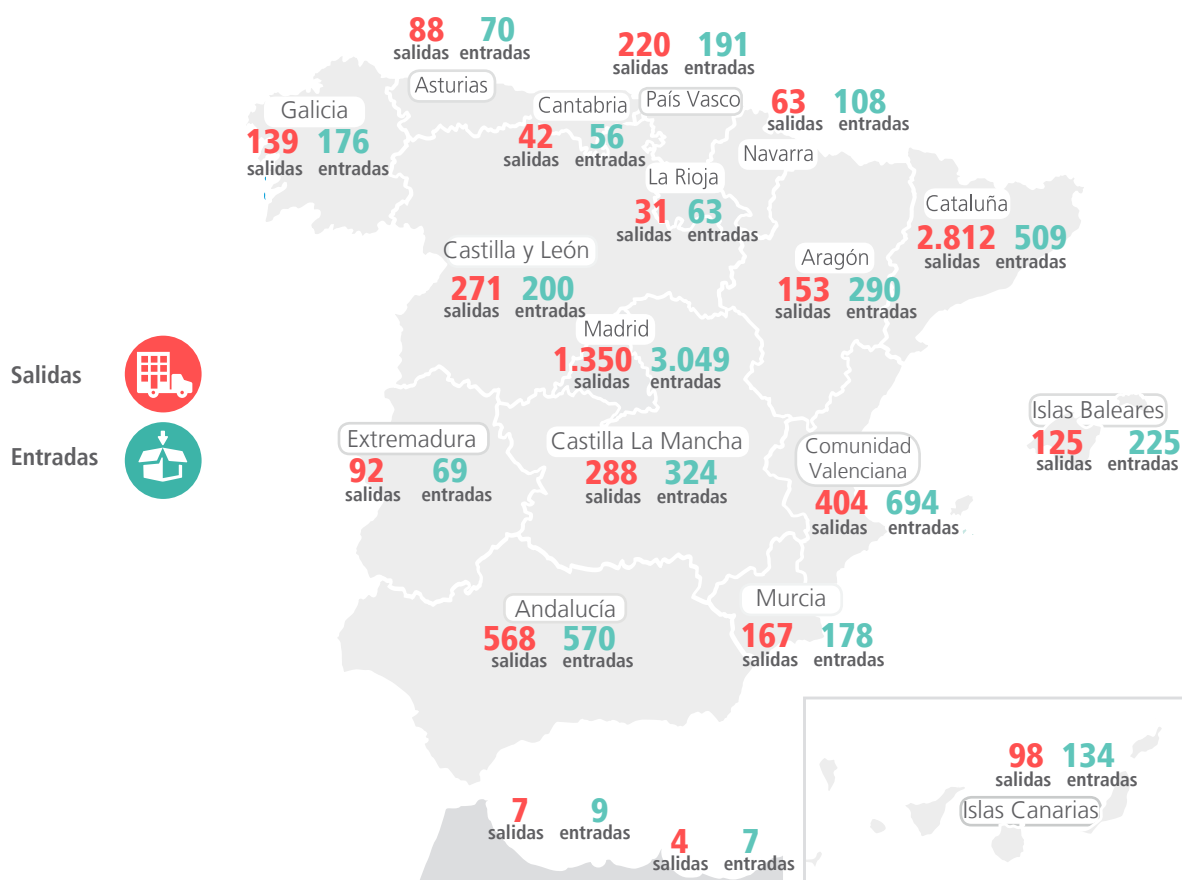
Saldo (Entradas- Salidas)	2014	2015	2016	2017	2018	
Andalucía	16	8	132	-13	2	
Aragón	32	14	-41	89	137	
Asturias	-15	5	-7	-13	-18	
Baleares	56	57	76	105	100	
Canarias	8	-16	-16	-5	36	
Cantabria	23	13	9	32	14	
Castilla y León	-9	-76	-47	-8	-71	
Castilla-La Mancha	12	4	-38	13	36	
Cataluña	-322	-254	-279	-1.347	-2.303	○
Ceuta	-6	-4	0	-6	2	
Comunidad Valenciana	21	-20	-53	201	290	
Extremadura	21	-1	-1	-6	-23	
Galicia	49	15	-15	32	37	
La Rioja	10	12	4	20	32	
Madrid	227	364	407	913	1.699	○
Melilla	1	4	-3	4	3	
Murcia	-21	-22	8	29	11	
Navarra	-21	-18	-73	33	45	
País Vasco	-82	-85	-63	-73	-29	○

SALIDAS-ENTRADAS POR COMUNIDAD AUTÓNOMA 2018

Las comunidades que contabilizaron mayores cambios fueron Madrid, Cataluña, la Comunidad Valenciana y Andalucía. Las comunidades que registraron más salidas fueron Cataluña,

Madrid y Andalucía, mientras que las que recibieron más empresas fueron principalmente Madrid, la Comunidad Valenciana y Andalucía.

CAMBIOS DE DOMICILIO SOCIAL SEGÚN COMUNIDAD AUTÓNOMA



SALDO ENTRE ENTRADAS Y SALIDAS 2018

El saldo neto entre salidas y entradas nos indica qué grado de «atracción» tiene cada una de las comunidades. No solo interesa conocer el número de empresas sino también el volumen de negocio que representa.

EMPRESAS

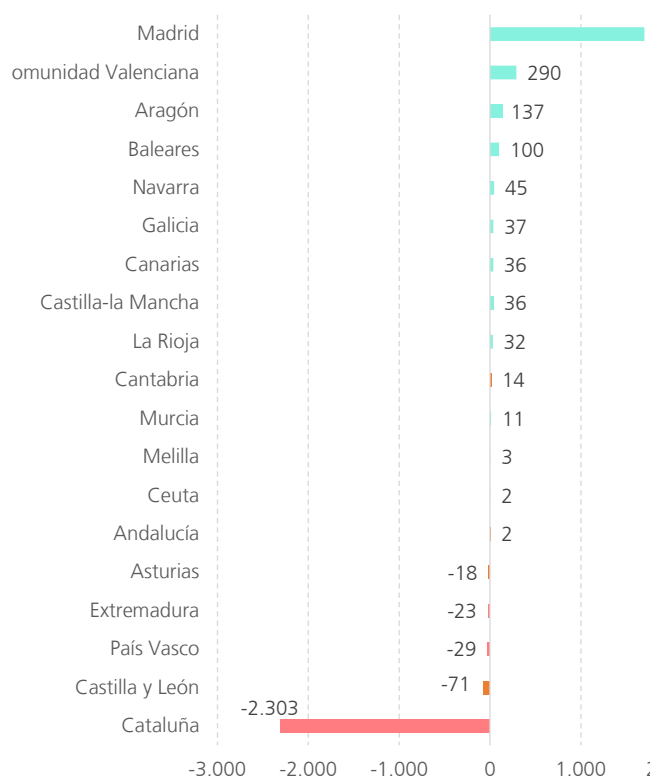
2018 continúa con la tendencia de años anteriores, marcado por la fuga de empresas catalanas originada por el proceso independentista. Cataluña lideró la

lista de las cinco comunidades con balance negativo, con un total de 2.303 empresas menos. Muy por debajo se encuentra Castilla y León con 71 empresas menos.

Madrid fue la comunidad con el saldo positivo más elevado, de 1.699, seguida por la Comunidad Valenciana con 290 traslados a su favor.

	Salidas	Entradas	Saldo
Cataluña	2.812	509	-2.303
Castilla y León	271	200	-71
País Vasco	220	191	-29
Extremadura	92	69	-23
Asturias	88	70	-18
Andalucía	568	570	2
Ceuta	7	9	2
Melilla	4	7	3
Murcia	167	178	11
Cantabria	42	56	14
La Rioja	31	63	32
Castilla-la Mancha	288	324	36
Canarias	98	134	36
Galicia	139	176	37
Navarra	63	108	45
Baleares	125	225	100
Aragón	153	290	137
Comunidad Valenciana	404	694	290
Madrid	1.350	3.049	1.699

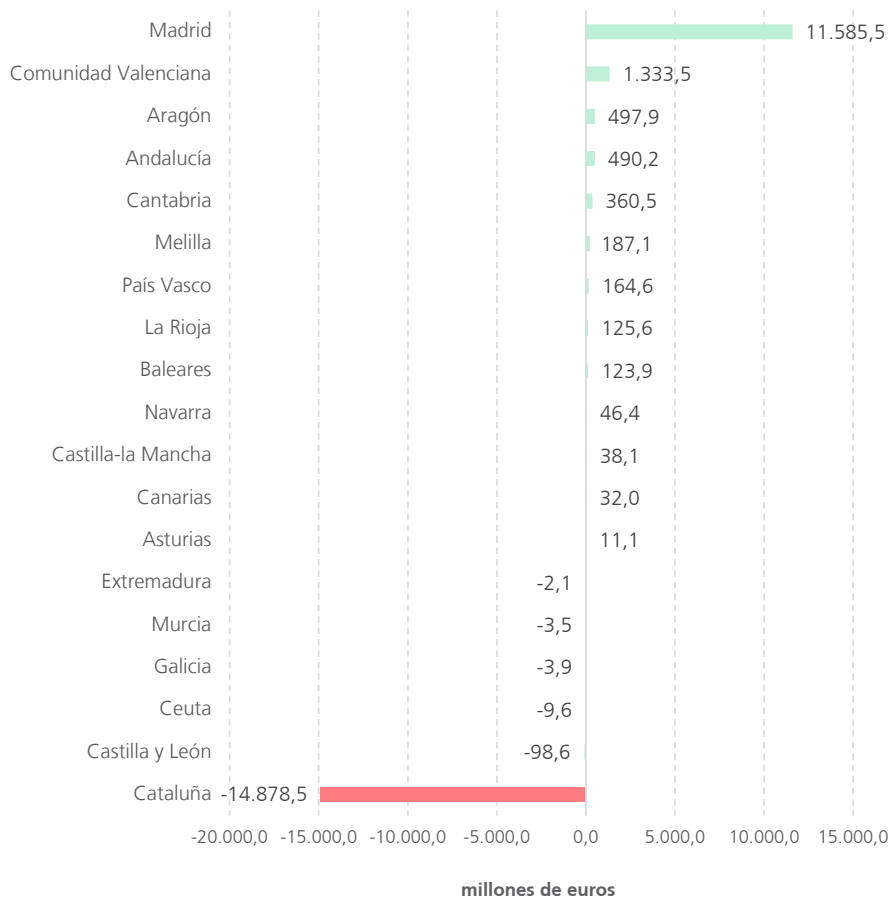
SALDO DE EMPRESAS
entradas - salidas



VENTAS

En 2018, 25 empresas con una facturación de más de 100 millones de euros salieron de Cataluña. Madrid se convirtió en la principal beneficiaria de estos traslados y acumula un saldo positivo de 11.585 millones de euros.

SALDO DE VENTAS entradas - salidas



Cambios 2018 (ventas 2017.millones de euros)	Salidas	Entradas	Saldo
Madrid	1.758,1	13.343,6	11.585,5
Comunidad Valenciana	266,9	1.600,4	1.333,5
Aragón	229,8	727,7	497,9
Andalucía	472,2	962,4	490,2
Cantabria	13,5	374,0	360,5
Melilla	1,3	188,3	187,1
País Vasco	97,6	262,1	164,6
La Rioja	32,7	158,2	125,6
Baleares	123,8	247,7	123,9
Navarra	13,0	59,5	46,4
Castilla-la Mancha	102,8	140,8	38,1
Canarias	133,0	165,0	32,0
Asturias	88,4	99,5	11,1
Extremadura	85,1	83,0	-2,1
Murcia	141,7	138,1	-3,5
Galicia	100,5	96,6	-3,9
Ceuta	9,7	0,1	-9,6
Castilla y León	242,0	143,4	-98,6
Cataluña	15.349,3	470,7	-14.878,5

PROCEDENCIA

El 54,48 % de las empresas que eligieron cambiar su sede social a Madrid en 2018 procedían de Cataluña.

De las 570 empresas que se instalaron en Andalucía, el 39,65 % procedían de Madrid y el 31,05 % de Cataluña.

De las 694 empresas que llegaron a la Comunidad Valenciana, el 40,92 % procedían de Cataluña y el 26,22 % de Madrid.

De las 509 empresas que llegaron a Cataluña, el 51,08 % procedían de Madrid.

CAMBIOS DE COMUNIDAD: NÚMERO DE EMPRESAS

COMUNIDADES DESTINO



COMUNIDADES DE ORIGEN



	Andalucía	Aragón	Asturias	Cantabria	Castilla-la Mancha	Castilla y León	Cataluña	Ceuta	Comunidad Valenciana	Extremadura	Galicia	Islas Baleares	Islas Canarias	La Rioja	Madrid	Melilla	Murcia	Navarra	País Vasco	Total salidas
Andalucía		6	4	4	18	6	53	8	52	15	7	10	16	0	338	1	21	3	6	568
Aragón	3		1	1	1	3	36	0	18	0	5	1	1	1	61	0	1	7	13	153
Asturias	4	1		3	2	8	4	0	4	1	2	1	1	2	48	0	2	0	5	88
Cantabria	5	0	1		3	2	0	0	3	0	1	2	1	0	10	0	0	0	14	42
Castilla-la Mancha	20	2	0	0		6	5	0	32	0	6	0	1	0	203	0	12	0	1	288
Castilla y León	9	8	7	3	6		14	0	18	5	25	1	2	2	154	1	1	3	12	271
Cataluña	177	194	10	11	33	54		1	284	10	49	140	48	16	1661	0	32	40	52	2812
Ceuta	4	0	0	0	1	0	0		0	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	7
Comunidad Valenciana	45	14	0	1	28	5	49	0		2	10	12	8	1	169	0	53	4	3	404
Extremadura	10	5	2	1	1	3	8	0	0		2	0	0	0	59	1	0	0	0	92
Galicia	8	1	10	2	3	11	10	0	5	2		1	7	7	64	0	4	0	4	139
Islas Baleares	9	2	1	1	0	0	23	0	21	1	1		0	0	64	0	1	1	0	125
Islas Canarias	9	2	3	0	1	3	12	0	3	0	4	7		0	51	0	0	0	3	98
La Rioja	0	5	1	0	0	1	2	0	1	0	0	1	0		5	0	2	4	9	31
Madrid	226	42	27	16	222	79	260	0	182	31	49	42	37	14		1	48	19	55	1350
Melilla	1	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	2		0	0	0	4
Murcia	28	0	0	0	3	1	3	0	61	1	4	6	0	0	53	3		3	1	167
Navarra	3	4	0	0	0	3	5	0	5	1	1	0	3	7	18	0	0		13	63
País Vasco	9	4	3	13	2	15	24	0	5	0	10	1	9	13	88	0	0	24		220
Total entradas	570	290	70	56	324	200	509	9	694	69	176	225	134	63	3049	7	178	108	191	6.922

■ No se tienen en cuenta empresas que se mueven dentro de la misma comunidad autónoma

CAMBIOS DE COMUNIDAD: CIFRA DE VENTA (MILLONES DE EUROS)

COMUNIDADES DESTINO

COMUNIDADES DE ORIGEN

	Andalucía	Aragón	Asturias	Cantabria	Castilla-la Mancha	Castilla y León	Cataluña	Ceuta	Comunidad Valenciana	Extremadura	Galicia	Islas Baleares	Islas Canarias	La Rioja	Madrid	Melilla	Murcia	Navarra	País Vasco	Total salidas
Andalucía		2,1	7,9	0,2	2,7	0,0	26,1	0,1	17,5	70,9	0,2	0,0	7,6	0,0	329,9	0,1	5,3	0,0	1,6	472,2
Aragón	0,1		0,0	0,0	0,0	0,2	110,9	0,0	5,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	87,7	0,0	0,0	15,7	9,9	229,8
Asturias	2,1	0,0		0,0	0,0	0,6	0,0	0,0	3,8	0,2	0,0	0,1	0,0	0,0	81,2	0,0	0,0	0,0	0,4	88,4
Cantabria	3,2	0,0	0,0		2,6	0,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	7,1	0,0	0,0	0,0	0,2	13,5
Castilla-la Mancha	7,8	0,0	0,0	0,0		3,2	1,2	0,0	22,7	0,0	0,1	0,0	0,0	0,0	60,7	0,0	7,0	0,0	0,0	102,8
Castilla y León	2,2	13,4	0,6	1,0	0,8		9,4	0,0	15,3	5,8	26,6	0,0	0,3	0,0	161,6	0,0	0,0	0,0	5,0	242,0
Cataluña	687,0	655,2	78,7	39,9	36,9	116,3		0,0	924,2	0,4	42,4	149,4	146,4	153,1	12.085,3	0,0	15,4	16,2	202,5	15.349,3
Ceuta	4,4	0,0	0,0	0,0	5,3	0,0	0,0		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9,7
Comunidad Valenciana	84,9	1,7	0,0	0,7	3,2	0,5	6,4	0,0		0,1	2,8	0,1	1,9	0,0	125,9	0,0	38,9	0,0	0,0	266,9
Extremadura	0,8	0,5	0,2	0,0	0,0	0,4	6,8	0,0	0,0		0,0	0,0	0,0	0,0	76,5	0,0	0,0	0,0	0,0	85,1
Galicia	0,2	0,0	5,6	0,0	0,1	1,0	0,6	0,0	2,7	0,9		0,0	0,1	0,5	83,2	0,0	4,8	0,0	0,8	100,5
Islas Baleares	0,1	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	3,3	0,0	22,5	0,1	0,0		0,0	0,0	97,8	0,0	0,0	0,0	0,0	123,8
Islas Canarias	0,8	0,1	0,0	0,0	0,1	0,3	13,5	0,0	0,1	0,0	0,1	88,1		0,0	29,1	0,0	0,0	0,0	0,9	133,0
La Rioja	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,7	0,0	0,0	0,1	0,0		2,4	0,0	21,6	3,9	3,6	32,7
Madrid	161,6	37,3	6,5	332,2	87,3	15,2	259,3	0,0	556,7	4,9	12,9	5,9	7,0	1,4		188,2	45,0	1,6	35,2	1.758,1
Melilla	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,3		0,0	0,0	0,0	1,3
Murcia	6,4	0,0	0,0	0,0	1,8	0,1	0,2	0,0	25,8	0,0	0,0	4,1	0,0	0,0	102,5	0,0		0,5	0,3	141,7
Navarra	0,8	2,4	0,0	0,0	0,0	4,3	1,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,7	1,2	0,0	0,0		1,9	13,0
País Vasco	0,1	14,8	0,0	0,0	0,0	0,6	31,3	0,0	3,2	0,0	11,6	0,0	1,8	2,4	10,2	0,0	0,0	21,5		97,6
Total entradas	962,4	727,7	99,5	374,0	140,8	143,4	470,7	0,1	1.600,4	83,0	96,6	247,7	165,0	158,2	13.343,6	188,3	138,1	59,5	262,1	19.261,3

No se tienen en cuenta empresas que se mueven dentro de la misma comunidad autónoma

* Ventas de balance individual 2017. Millones de euros.

Este estudio ha sido realizado por la Dirección de Estudios de INFORMA D&B. Los datos proceden de la base de datos de INFORMA D&B.

SOBRE INFORMA D&B.

INFORMA D&B (filial de CESCE) es la compañía líder en el suministro de Información Comercial, Financiera, Sectorial y de Marketing, con una facturación consolidada de cerca de 100 millones de euros en 2017. Fue la 1ª base de datos española de información comercial y financiera en conseguir el certificado de calidad AENOR, contando actualmente con esta certificación según las normas ISO 9001 y 14001.

Desde sus comienzos en 1992, la base de datos de INFORMA se ha alimentado de múltiples fuentes de información, públicas y privadas, como el BORME (Boletín Oficial del Registro Mercantil), Depósitos de cuentas oficiales, BOE (Boletín Oficial del Estado), BOP (Boletines Oficiales Provinciales y de CC.AA.), prensa nacional y regional, investigaciones ad hoc y publicaciones diversas.

La base de datos nacional de INFORMA contiene:

- 6,7 millones de agentes económicos nacionales;
- 3,4 millones de empresas y autónomos activos con *rating*;
- más de 14,8 millones de balances de empresas;
- más de 15 millones de administradores y cargos funcionales;
- más de 2,6 millones de vinculaciones societarias;
- más de 150.000 datos actualizados diariamente.

El liderazgo de INFORMA se reafirma en 2004 tras absorber el negocio en España y Portugal de la multinacional Dun&Bradstreet. Desde entonces forma parte de la mayor red de información de empresas del mundo: la D&B Worldwide Network, y como tal, ofrece acceso a la información on-line de 300 millones de empresas de todo el mundo.

La base de datos de INFORMA es la más utilizada de España con más de 3 millones de usuarios a través de sus marcas: Informa, elInforma y DBK. Además, el 89 % de las empresas del IBEX 35 y más del 95 % de las entidades financieras son clientes activos de INFORMA.

OTROS ESTUDIOS REALIZADOS POR INFORMA D&B:

🔍 **Estudio de demografía empresarial.** Serie mensual disponible desde abril de 2009.

🔍 **Estudio de Concursos.** Serie mensual disponible desde abril de 2009.

🔍 **Comportamiento de pagos de las empresas españolas y europeas.** Serie trimestral disponible desde el segundo trimestre de 2010.

🔍 **Las mujeres en los consejos de administración y organismos de decisión de las empresas españolas.** Serie anual disponible desde 2009.

🔍 **Empresas "Gacela" y de Alto Crecimiento.** Serie anual disponible desde 2012.



INFORMA D&B S.A.U. (S.M.E.)

Avda. de la Industria, 32
28108 Alcobendas (Madrid)
www.informa.es

Servicio de Atención al Cliente
clientes@informa.es
902 176 076

CONTACTOS PRENSA:

María Asarta
masarta@informa.es
Tel.: 91 490 64 65

María Álvarez
malvarez@informa.es
Tel.: 91 661 71 19