

SOCIEDAD PARA DEMOSTRACIONES SAL

Plan de reestructuración en proceso 14/11/2022

REFS.

NIF A00000000 Número D-U-N-S® 475205709

Informa Investigado

Información de la Petición

Datos de su petición

CIF/NIF

A00000000

DIRECCIÓN COMPLETA

CL ALFONSO XII, 21 MADRID 28014 Madrid

MOTIVO DE LA SOLICITUD

NECESITO REFERENCIAS DE PAGO DE LA EMPRESA.

IDIOMA

Español

E-MAIL

lucia@informa.es

PERSONA QUE SOLICITA ESTA INFORMACIÓN

LUCIA SANTOS

RAZÓN SOCIAL

SOCIEDAD PARA DEMOSTRACIONES SAL

TELÉFONOS

916617119

AÑO DE LAS CUENTAS A ENTREGAR

2022

MÉTODO DE ENVÍO

E-mail

FORMATO DE ENVÍO

PDF

Respuesta a los datos de su petición

Los datos de su petición se han confirmado y son correctos.

Resumen Ejecutivo

Identificación

DOMICILIO SOCIAL

CALLE ALFONSO XII , 21
28014 MADRID

TELÉFONOS

916617119 | 902176076

NÚMERO DE SUCURSALES

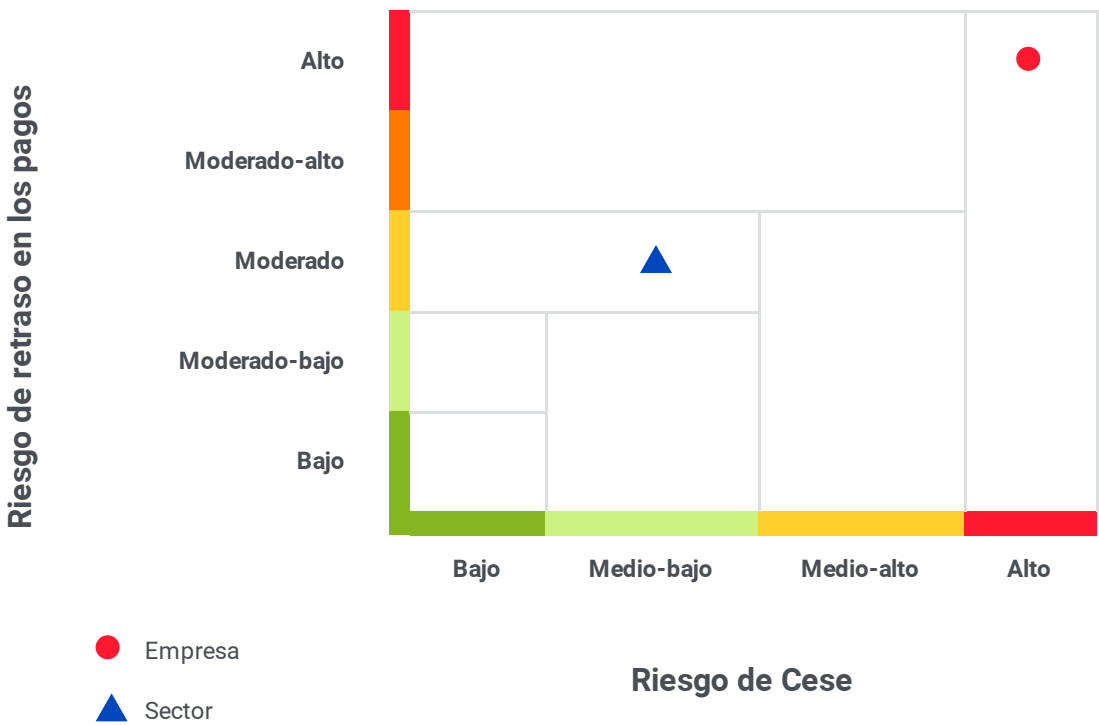
10

FAX

910006666

Riesgo Comercial

 INDICADOR DE RIESGO COMERCIAL
Riesgo elevado de cese



 **RATING INFORMA**
6/20
Riesgo de Cese Alto

 **OPINIÓN DE CRÉDITO**
Se sugiere prudencia

 **SCORE LIQUIDEZ**
1/100
(Probabilidad de retrasos en pagos 98.44% - Alto)

 **ÍNDICE DE RESILIENCIA**
56/100
Alto

Comportamiento de Pagos

 **RAI**
Sí

 **ASNEF EMPRESAS**
Sí

 **EBE MOROSIDAD**
Sí

 **ICIRE**
Sí

RIJ

DEMORA EN PAGOS



Sí



105

Media de días de demora en pagos

Planes de Reestructuración



PLAN DE REESTRUCTURACIÓN

Sí

14/11/2022

Información Judicial y Concursal



PROCEDIMIENTOS CONCURSALES Y ESPECIALES

0



INCIDENCIAS JUDICIALES

3

Última: 13/05/2020



RECLAMACIONES ADMINISTRATIVAS

3

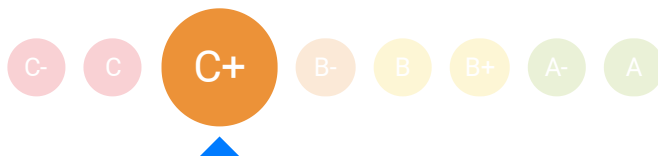
Última: 16/05/2022

Rating del Sector

SECTOR

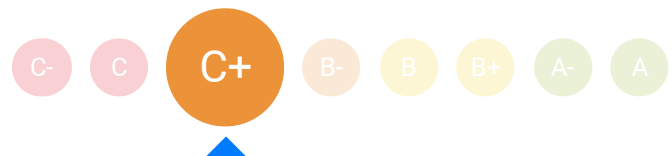
CULTIVO DE FRUTOS TROPICALES Y SUBTROPICALES. CULTIVO DE FRUTOS CON HUESO Y PEPITAS

A CORTO PLAZO (1 AÑO)



SECTOR VULNERABLE / RIESGO MEDIO-ALTO

A MEDIO PLAZO (2-3 AÑOS)



SECTOR VULNERABLE / RIESGO MEDIO-ALTO

Información Financiera



VENTAS BALANCE (2022)

1.580.000 €

(Fuentes Propias)

ACTIVO TOTAL (2022)

16.054.000 €

(Fuentes Propias)



RESULTADOS BALANCE (2022)

950.000 €

(Fuentes Propias)

CAPITAL SOCIAL

500.000 €

Información Consolidada



ÚLTIMAS VENTAS (2013)

72.590.000 €

(Fuentes Propias)

ACTIVO TOTAL (2013)

66.100.000 €

(Fuentes Propias)



ÚLTIMOS RESULTADOS (2013)

7.828.000 €

(Fuentes Propias)



ACTIVIDAD

0124 - Cultivo de frutos con hueso y pepitas

Información Comercial



FECHA DE CONSTITUCIÓN

01/02/1980



CATALOGACIÓN TAMAÑO SEGÚN UE

Empresa pequeña



OPERACIONES INTERNACIONALES

Importa



EMPLEADOS

19



FECHA INICIO ACTIVIDAD

01/04/1981



ACTIVIDAD (CNAE 2009)

0124

Cultivo de frutos con hueso y pepitas



CONTRATOS PÚBLICOS ADJUDICADOS

Sí



ENTIDADES BANCARIAS

7

Estructura Corporativa



PRESIDENTE

RODRIGO DEMOSTRACION, JOSE LUIS



MATRIZ

CATERING DE DEMOSTRACION SRL



PARTICIPACIONES

2

Estructura Legal



FORMA JURÍDICA

Sociedad anónima laboral



ÚLTIMO ACTO PUBLICADO EN BORSE

07/07/2020 - Cambio de domicilio social



ÚLTIMO ARTÍCULO PUBLICADO EN PRENSA

02/06/2020 - Otros prensa - DATOS FINANCIEROS



COTIZACIÓN EN BOLSA

Sí

Actualización y consultas

- La fecha de actualización del último dato incluido en este Informe es **08/03/2023**
- La información contenida en este informe ha sido investigada y contrastada con fecha **08/03/2023**
- Esta empresa ha sido consultada 13731 veces en el último trimestre, la última vez el **08/03/2023**

Riesgo Comercial

Situación



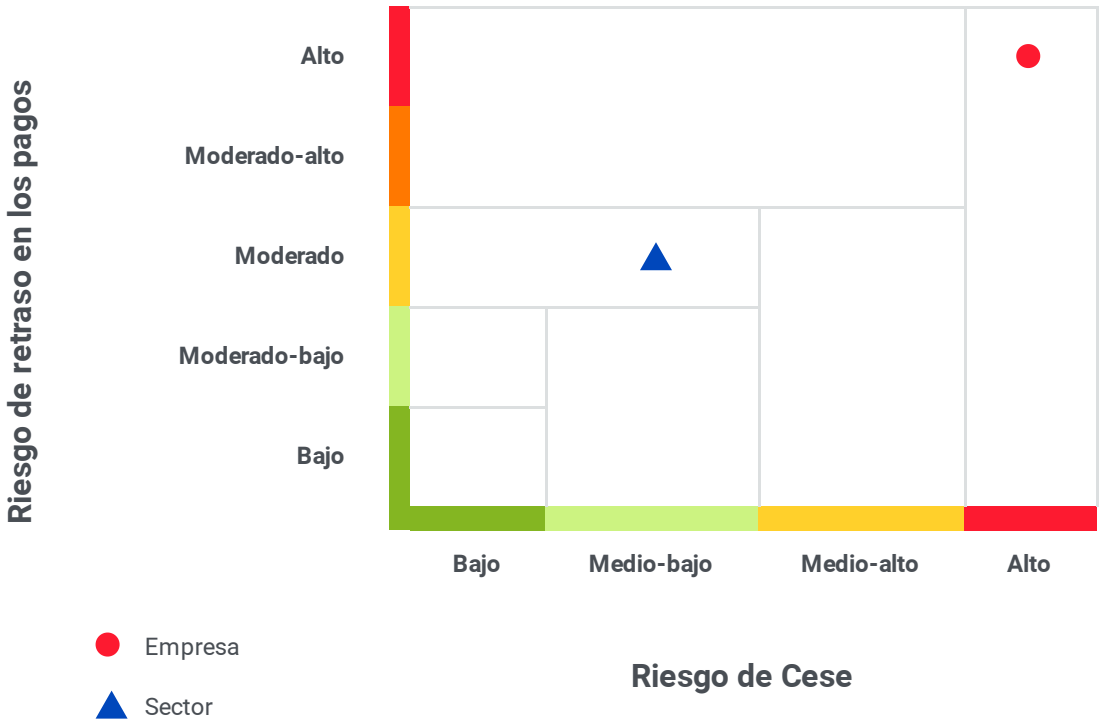
PLAN DE REESTRUCTURACIÓN EN PROCESO 14/11/2022
La empresa ha propuesto un plan de pagos.

Posicionamiento Riesgo Comercial

Matriz de Riesgo Comercial



INDICADOR DE RIESGO COMERCIAL
Riesgo elevado de cese



Riesgo de retraso en los pagos (Y-axis): Bajo, Moderado-bajo, Moderado, Moderado-alto, Alto

Riesgo de Cese (X-axis): Bajo, Medio-bajo, Medio-alto, Alto

● Empresa (Red dot at Alto/Moderado-alto)

▲ Sector (Blue triangle at Moderado/Medio-bajo)



RATING INFORMA
6/20
Riesgo de Cese Alto



SCORE LIQUIDEZ
1/100
(Probabilidad de retrasos en pagos 98.44% - Alto)



OPINIÓN DE CRÉDITO
Se sugiere prudencia

Valoración de Riesgo Comercial

	Empresa	Sector
Rating Informa Riesgo de Cese	6/20	15/20
Score de Liquidez	1/100	43/100

POSICIONAMIENTO DE RIESGO DE LA ENTIDAD

La empresa presenta un Riesgo elevado de cese. El riesgo de cese es Alto y el riesgo de demora en pagos es Alto.

POSICIONAMIENTO DE RIESGO DEL SECTOR

La mediana de las empresas del sector presenta un Riesgo moderado de demora en pagos. El riesgo de cese es Medio-bajo y el riesgo de demora en pagos es Moderado.

ACCIONES A LLEVAR A CABO

- Aumento de precios para cubrir riesgos y costes
- Reducir la exposición, suspender pedidos hasta el pago, pedir garantías
- Evitar nuevos clientes con este perfil
- Pagos adelantados
- Seguimiento continuo

Rating Informa Riesgo de Cese

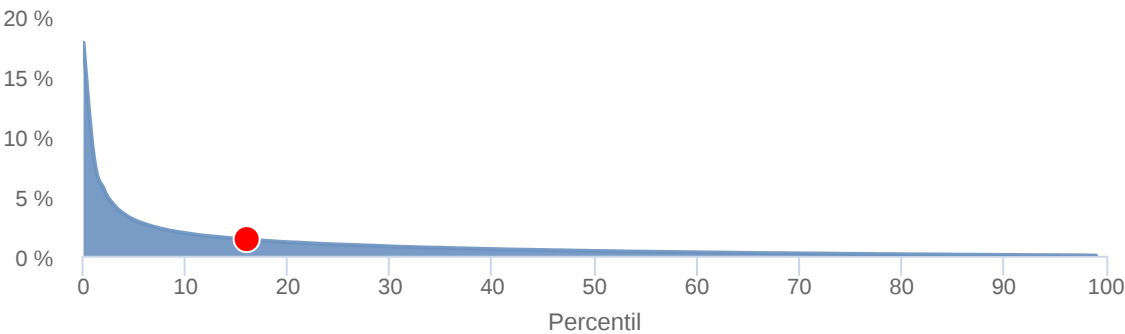
Rating Informa Riesgo de Cese

RATING



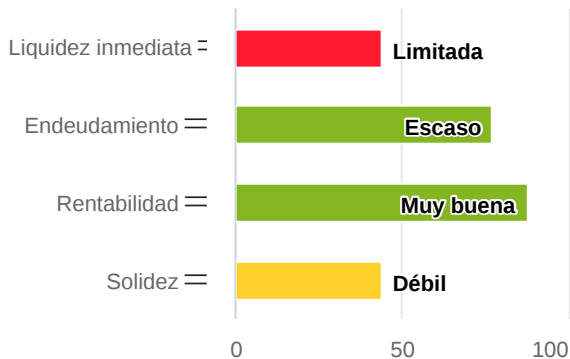
PROBABILIDAD DE CESE

Esta entidad se sitúa en el **percentil 16** y su probabilidad de fallido es del **1,39%**

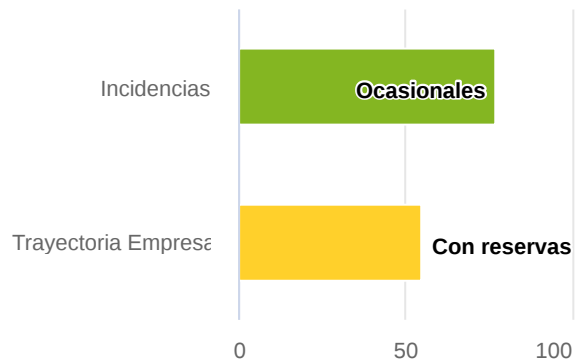


Equilibrio

EJERCICIO
2022



Cumplimientos



Explicación Rating Informa Riesgo de Cese

Estado y Condición

- La empresa ha propuesto un plan de pagos.

Situación financiera

- La situación financiera de la compañía es buena.
- La evolución de la situación financiera de la sociedad ha sido estable.
- La evolución de las ventas y resultados ha sido positiva.
- La capacidad para convertir en recursos líquidos las ventas generadas por el ejercicio de su actividad, se sitúa por encima de las empresas de su sector y tamaño.
- La capacidad de generar recursos líquidos a partir de la utilización de sus activos, se sitúa por encima de las empresas de similar tamaño en su sector.
- Atendiendo al EBIT, La sociedad tiene una muy buena capacidad para hacer frente al coste de la financiación externa.
- El conjunto de las deudas exigibles a largo plazo para la empresa se sitúa por debajo que el sector al que pertenece.
- La capacidad de la empresa para generar efectivo a partir de sus actividades ordinarias y hacer frente a sus deudas a corto plazo es buena.

Estructura de la sociedad

- En función de su volumen de ventas, esta empresa puede ser catalogada como pequeña.
- La evolución observada en el número de empleados ha sido positiva.
- El sector de actividad al que pertenece la sociedad tiene un riesgo de fallido más bajo que otros sectores.

Cumplimientos e incidencias

- Las informaciones de que disponemos indican que la sociedad tiene alguna incidencia de pago.
- Según nos consta existen reclamaciones por parte de la administración o demandas judiciales registradas contra esta empresa.

Publicación de cuentas

- La empresa ha incurrido en retrasos en el Depósito de Cuentas Anuales en el Registro Mercantil.

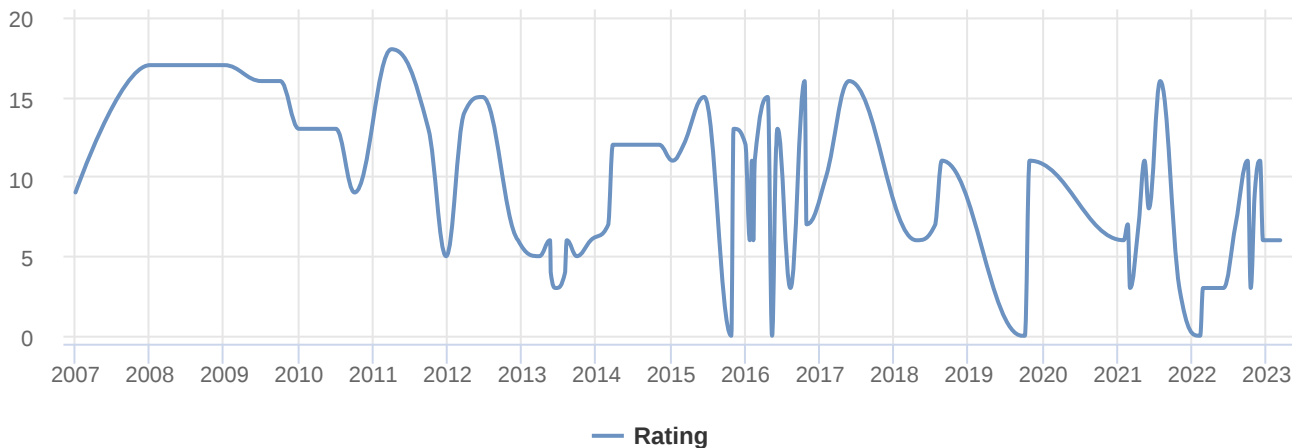
Otra información de interés

- Se ha procedido a realizar una revisión de la calificación de la sociedad por parte de uno de nuestros analistas derivada del resultado de nuestras investigaciones.

Motivos de los Últimos Cálculos Relevantes en el Rating Informa Riesgo de Cese

Fecha	Variación	Nota resultante	Evento
15/02/2023	=	6	Se ha producido una variación en la afectación de la información de comportamiento de pagos
19/01/2023	=	6	Se ha producido una variación en la afectación de la información de comportamiento de pagos
13/01/2023	=	6	Se ha producido la entrada de información relativa a un plan de reestructuración de deuda Se ha producido la revisión detallada de toda la información disponible de la sociedad por parte de uno de nuestros analistas
11/01/2023	=	6	Se ha producido la carga de unos nuevos estados financieros
13/12/2022	✓	6	Se ha producido la revisión detallada de toda la información disponible de la sociedad por parte de uno de nuestros analistas

Evolución del Rating Informa Riesgo de Cese

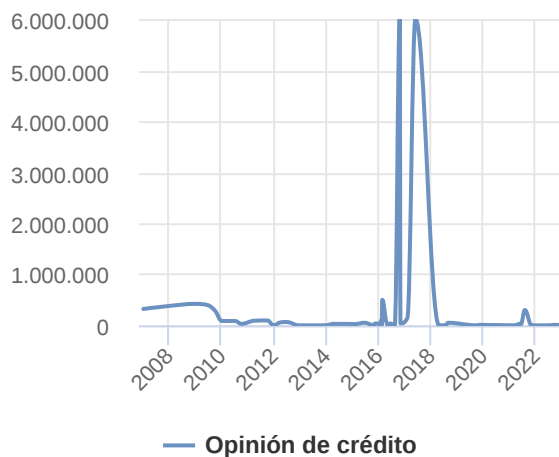


Opinión de crédito



CRÉDITO MÁXIMO (DE 0 A 6.000.000 €)
Se sugiere prudencia

Evolución de la opinión de crédito



Score de Liquidez

Score de Liquidez

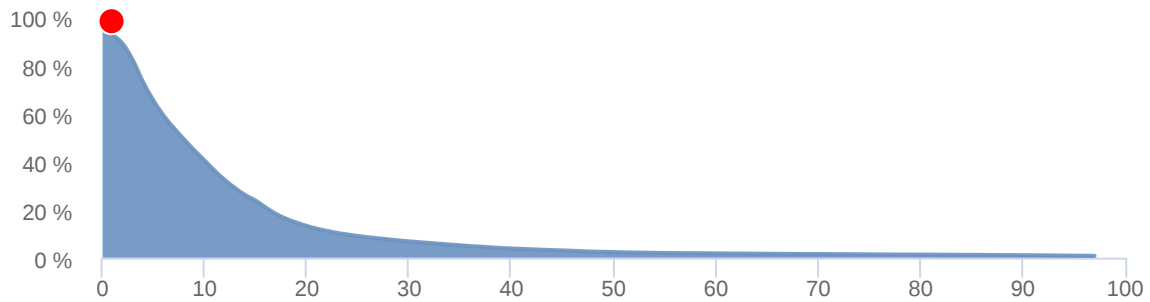
RIESGO DE RETRASO EN LOS PAGOS

1/100

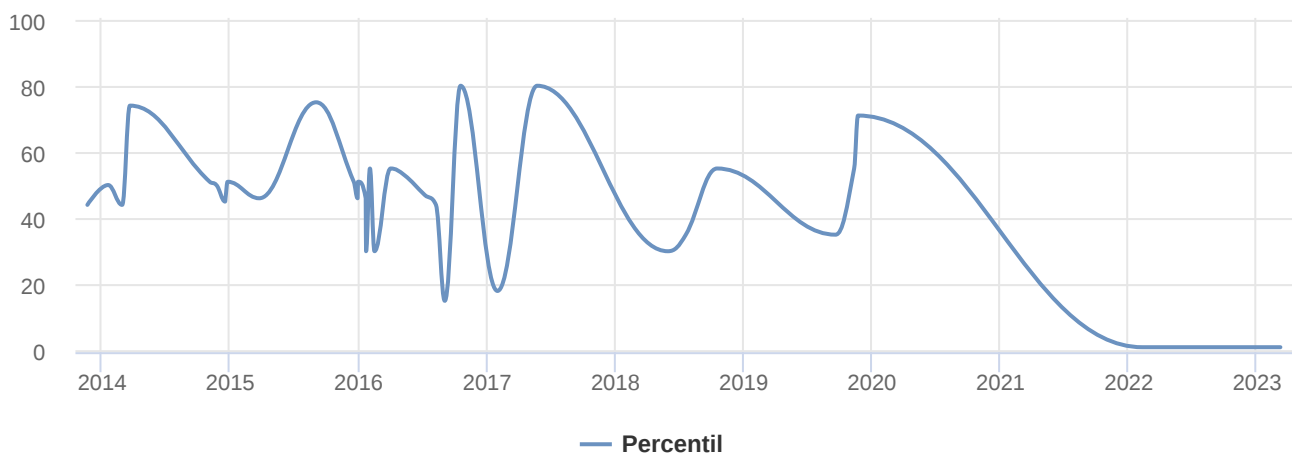
Alto

PROBABILIDAD DE RETRASOS EN LOS PAGOS

Esta entidad se sitúa en el **percentil 1** y su probabilidad de retraso en los pagos es del **98,44%**



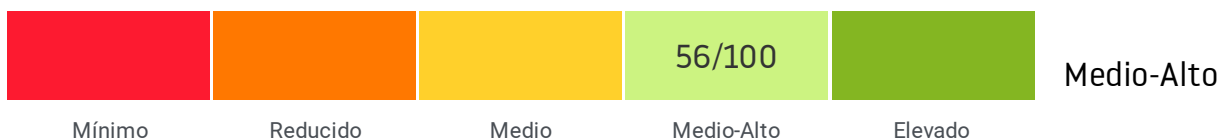
Evolución del Score de Liquidez



Análisis Impacto COVID-19

Índice de Resiliencia

ÍNDICE DE RESILIENCIA



Rating del sector

SECTOR

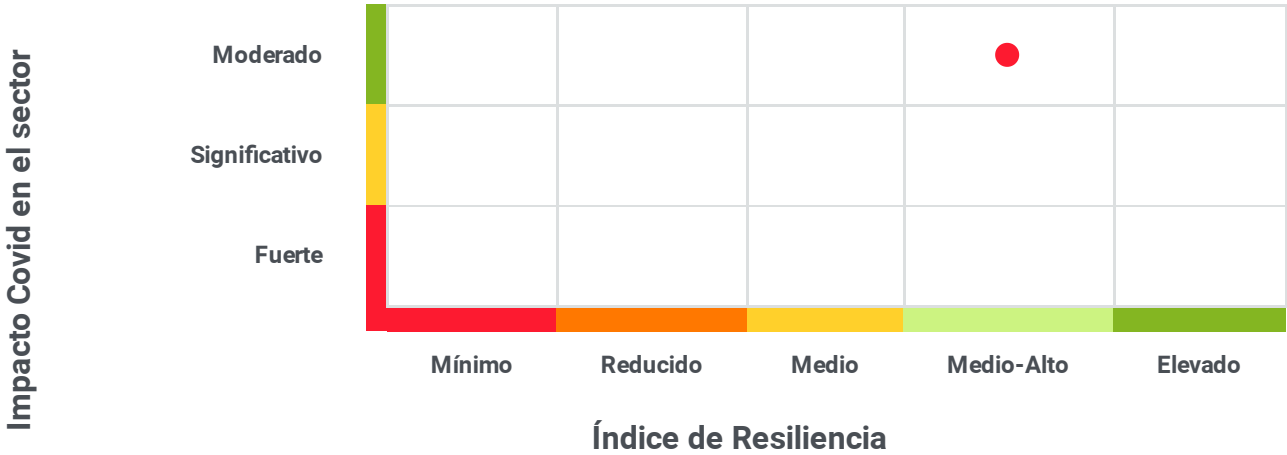
CULTIVO DE FRUTOS TROPICALES Y SUBTROPICALES. CULTIVO DE FRUTOS CON HUESO Y PEPITAS

A CORTO PLAZO (1 AÑO)

A MEDIO PLAZO (2-3 AÑOS)



Impacto COVID-19



Explicación Impacto COVID-19

El sector de actividad al que pertenece esta entidad tiene un impacto derivado de la situación provocada por el COVID-19 moderado y su Índice de Resiliencia es medio-alto, lo que significa que pese a estar en un sector con un impacto significativo, tiene una estructura financiera robusta para poder afrontar esta crisis.

Comportamiento de Pagos

R.A.I. Registro de Aceptaciones Impagadas

Consulta realizada el 8 de Marzo de 2023 a las 11:49

FECHA ÚLTIMO APUNTE
12/03/2012

IMPORTE TOTAL
12.500,00 €

NÚMERO DE APUNTES ENCONTRADOS
2

Esta información procede del fichero del Registro de Aceptaciones Impagadas, sólo puede ser utilizada para atender a necesidades legítimas de información del consultante, de acuerdo con su actividad profesional o social, en orden a la concesión de crédito o al seguimiento y control de los créditos ya concedidos y no se podrá ceder o transmitir a terceros, copiar, duplicar o reproducir, ni incorporar a ninguna base de datos propia o ajena, o reutilizar en modo alguno, ya sea de forma directa o indirecta. Producto suministrado por el Centro de Cooperación Interbancaria.

ASNEF Empresas



Consulta realizada el 8 de Marzo de 2023 a las 10:58

Resumen

- La totalidad de contratos impagados por la sociedad se encuentra en situación de recobro amistoso.
- El 100,00% de los incumplimientos de obligación de pago tienen una antigüedad mayor a 6 meses.

Detalle de los impagos

Tipo de Acreedor	Producto	Importe impagos	Nº de impagos	Fecha primer impago	Fecha último impago
Sociedades de Telecomunicaciones	Confirming	1.809,03 €	2	15/04/2017	30/05/2017
Importe de las operaciones	-				
Situación	Concurso Voluntario				
Establecimientos Financieros de Crédito	Descubierto en Cta. Corriente	1.518,81 €		25/05/2018	26/09/2018
Importe de las operaciones	-				
Situación	Concurso Voluntario				



TOTAL DEL IMPORTE DE IMPAGOS

3.327,84 €

Esta información procede del Servicio Equifax ASNEF Empresas, propiedad de EQUIFAX IBÉRICA, S.L. Sólo podrá ser utilizada por empresarios o profesionales y para finalidades propias de su negocio, no pudiendo ceder o transmitir a terceros, copiar, duplicar o reproducir, ni incorporar a ninguna base de datos propia o ajena, o reutilizar en modo alguno, ya sea de forma directa o indirecta. EQUIFAX IBÉRICA, S.L podrá reclamarle los daños y perjuicios que pueda sufrir en caso de incumplimiento de cualquiera de las anteriores obligaciones. EQUIFAX IBÉRICA, S.L no será responsable de la falta de exactitud de la información suministrada siempre y cuando coincida con la aportada por las entidades acreedoras.

Experian Bureau Empresarial Morosidad Bancaria y Multisectorial

Consulta realizada el 8 de Marzo de 2023 a las 10:58

Resumen

- El 50,00% de los contratos impagados, que suponen el 54,36% del importe, han sido declarados en situación de fallidos por su acreedor al considerar este extremadamente difícil su recuperación.
- El 100,00% de los incumplimientos de obligación de pago tienen una antigüedad mayor a 6 meses.
- El 50,00% de los incumplimientos de obligación de pago con una antigüedad mayor de 6 meses ha sido catalogado como fallido.

Detalle de los impagos

Tipo de Acreedor	Producto	Importe impagos	Nº de impagos	Fecha primer impago	Fecha último impago
Sociedades de Telecomunicaciones	Confirming	1.809,03 €	2	15/04/2017	30/05/2017
Importe de las operaciones		-			
Situación					
		1.518,81 €		25/05/2018	26/09/2018
Importe de las operaciones		-			
Situación					



TOTAL DEL IMPORTE DE IMPAGOS
3.327,84 €

Esta información procede del Servicio Experian Bureau Empresarial, propiedad de Experian Bureau de Crédito S.A. Sólo podrá ser utilizada por empresarios o profesionales y para finalidades propias de su negocio, no pudiendo ceder o transmitir a terceros, copiar, duplicar o reproducir, ni incorporar a ninguna base de datos propia o ajena, o reutilizar en modo alguno, ya sea de forma directa o indirecta. Experian Bureau de Crédito S.A. podrá reclamarle los daños y perjuicios que pueda sufrir en caso de incumplimiento de cualquiera de las anteriores obligaciones. Experian no será responsable de la falta de exactitud de la información suministrada siempre y cuando coincida con la aportada por las entidades acreedoras.

ICIRED Fichero de Impagados

Consulta realizada el 8 de Marzo de 2023 a las 10:58

Clasificación Acreedor	Origen deuda	Importe reclamado	Importe pendiente	Fecha publicación	Fecha modificación	Recl. judicial
	Contrato de seguro	1.978,23 €	1.678,23 €	22/11/2020	17/02/2022	No
	Contrato de seguro	7.923,01 €	5.923,01 €	22/11/2020	17/02/2022	No

Esta información procede del Fichero de Impagados ICIRED, propiedad de Inversiones Colectivas en Red, S.L. Sólo podrá ser utilizada por empresarios o profesionales y para finalidades propias de su negocio, no pudiendo ceder o transmitir a terceros, copiar, duplicar o reproducir, ni incorporar a ninguna base de datos propia o ajena, o reutilizar en modo alguno, ya sea de forma directa o indirecta. Inversiones Colectivas en Red S.L. podrá reclamarle los daños o perjuicios que pueda sufrir en caso de

incumplimiento de cualquiera de las anteriores obligaciones. ICIRED no será responsable de la falta de exactitud de la información suministrada siempre y cuando coincida con la aportada por las entidades acreedoras.

Registro de impagados Judiciales (RIJ)

Consulta realizada el 8 de Marzo de 2023 a las 10:58

Clasificación Acreedor	Origen deuda	Importe reclamado	Importe pendiente	Fecha publicación	Fecha modificación	Tipo
Actividades profesionales, científicas y técnicas	Contrato de prestación de servicios	2.420,00 €	2.420,00 €	03/01/2021	26/10/2021	Judicial
Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	Contrato de prestación de servicios	13.235,31 €	13.235,31 €	03/01/2021	26/10/2021	Judicial

Esta información procede del Registro de Impagados Judiciales (RIJ), propiedad de Desarrollo de Aplicaciones Jurídicas S.L. Sólo podrá ser utilizada por empresarios o profesionales y para finalidades propias de su negocio, no pudiendo ceder o transmitir a terceros, copiar, duplicar o reproducir, ni incorporar a ninguna base de datos propia o ajena, o reutilizar en modo alguno, ya sea de forma directa o indirecta Desarrollo de Aplicaciones Jurídicas S.L. podrá reclamarle los daños o perjuicios que pueda sufrir en caso de incumplimiento de cualquiera de las anteriores obligaciones. Registro de Impagados Judiciales (RIJ) no será responsable de la falta de exactitud de la información suministrada siempre y cuando coincida con la aportada por las entidades acreedoras.

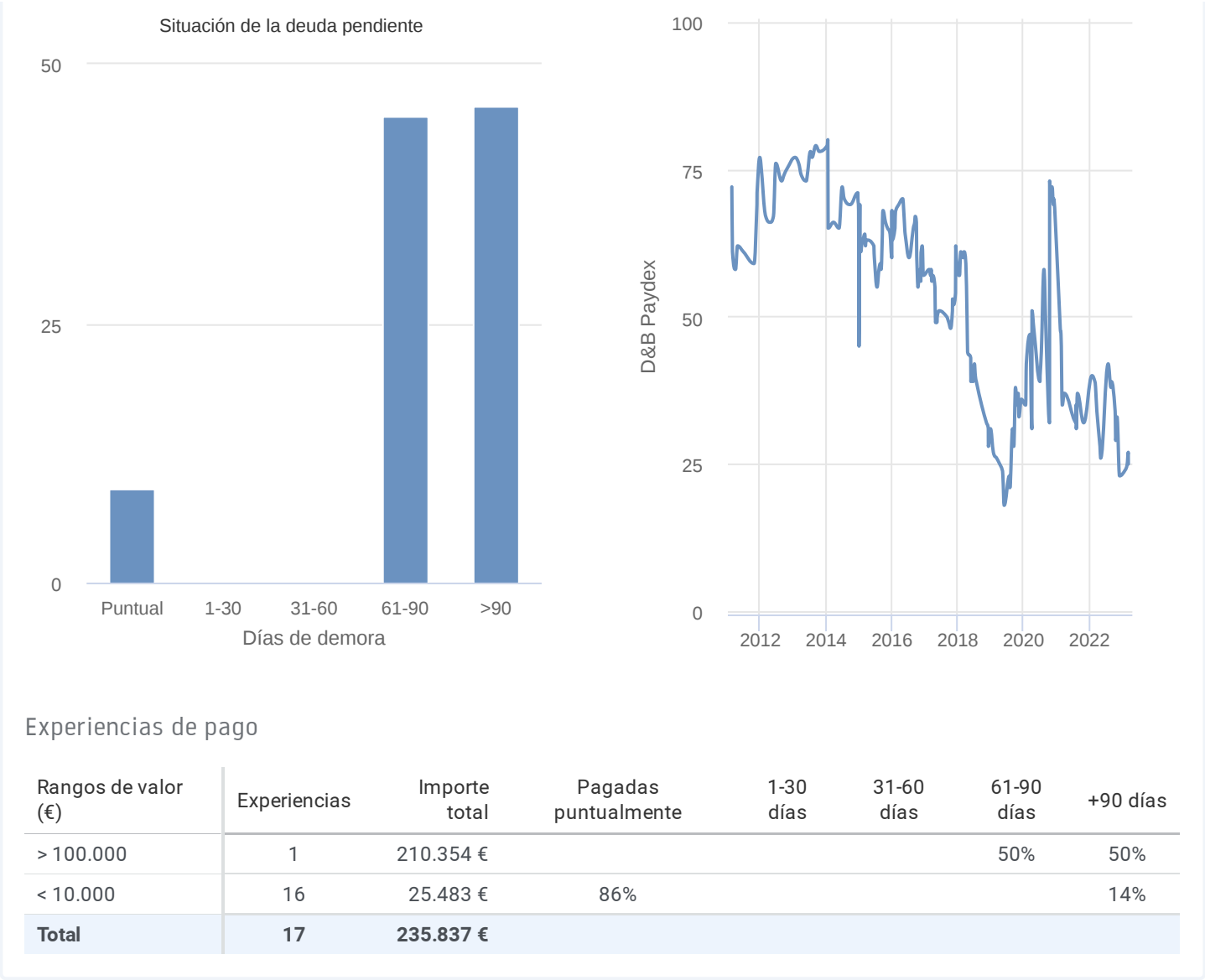
Paydex: Comportamiento de Pagos

Resumen

MEDIA DE DÍAS DE DEMORA	D&B PAYDEX	NÚMERO DE EXPERIENCIAS DE PAGO (ÚLTIMOS 12 MESES)
105	25	17
IMPORTE TOTAL DE LAS EXPERIENCIAS	IMPORTE MEDIO DE LAS EXPERIENCIAS	IMPORTE TOTAL EN DEMORA
235.837 €	13.872 €	91%

Análisis de las experiencias de pago

Evolución del paydex



Plan de Reestructuración

Nº de Auto 407/2023

ESTADO DE PROCEDIMIENTO

PROPUESTA

FECHA DE PROCEDIMIENTO

14/11/2022

TIPO DE INSOLVENCIA

Insolvencia probable

SE TRAMITA EN

MADRID, JUZGADO MERCANTIL N. 2

Fase	Fecha del edicto	Fuente
PROPUESTA	14/11/2022	Publicado en el Registro Público Concursal, de fecha 13/01/2023
Observaciones	SE PRESENTA LA PROPUESTA DEL PLAN DE REESTRUCTURACION	

Información Judicial y Concursal

Últimas Incidencias Judiciales

① Cifras expresadas en €

Juzgado civil

Fecha	Tipo de demanda	Estado de la incidencia	Actor	Importe
13/05/2020	ORDINARIO	SENTENCIA J. ORDINARIO	BANCO SANTANDER SA	7.840,00

Existe una incidencia en los juzgados de lo civil censada en INFORMA D&B

Juzgado social

Fecha	Estado de la incidencia	Actor	Importe
18/02/2020	RECLAM. CANTIDAD JZDO. SOCIAL	DESCONOCIDO	1.520,05
27/12/2018	EMBARGO	DESCONOCIDO	7.842,00

Existen 2 incidencias en los juzgados de lo social censadas en INFORMA D&B

Detalle de las Últimas Incidencias judiciales

Juzgado civil

PROCEDIMIENTO
ORDINARIO

SE TRAMITA EN
VALENCIA, JUZGADO PRIMERA INSTANCIA N. 5

Nº DE AUTO
4832/2020 9

IMPORTE
7.840,00 €

FECHA DE LA DEMANDA
13/05/2020

Historial de la demanda para este demandado

FASE

SENTENCIA J. ORDINARIO

FECHA DEL EDICTO

13/05/2020

FUENTE

Publicado en el Boletín de VALENCIA, de fecha 28/05/2020

IMPORTE RECLAMADO

7.840,00 €

Demandantes

① Cifras expresadas en €

Razón Social	CIF	Fecha	Importe
BANCO SANTANDER SA	A39000013	13/05/2020	7.840,00

Juzgado social

SE TRAMITA EN

ALICANTE, JUZGADO SOCIAL N. 1

Nº DE AUTO

5328/2019

IMPORTE

1.520,05 €

FECHA DE LA DEMANDA

18/02/2020

Historial de la demanda para este demandado

FASE

RECLAM. CANTIDAD JZDO. SOCIAL

FECHA DEL EDICTO

18/02/2020

FUENTE

Publicado en el Boletín de ALICANTE, de fecha 17/03/2020

IMPORTE RECLAMADO

1.520,05 €

Demandantes

① Cifras expresadas en €

Razón Social	CIF	Fecha	Importe	Nº Ejecución
DESCONOCIDO		18/02/2020	1.520,05	

Últimas Reclamaciones Administrativas

Otros organismos

Embargo

Fecha	Organismo	Importe
11/02/2019	DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE VALENCIA - GESTION TRIBUTARIA	

Notificacion

Fecha	Organismo	Importe
16/05/2022	AYUNTAMIENTO DE MADRID	231,00 €
03/06/2020	CONSEJERÍA DE TRANSPORTES, MOVILIDAD E INFRAESTRUCTURAS DE MADRID	2.001,00 €

Existen 3 reclamaciones administrativas con Otros Organismos censadas en INFORMA D&B

Detalle de las Últimas Reclamaciones Administrativas

Con Otros Organismos

Notificaciones

FASE

DEUDAS CON ORGANISMOS OFICIALES

ORGANISMO

AYUNTAMIENTO DE MADRID

CONCEPTO

Sanción

IMPORTE RECLAMADO

231,00 €

FECHA RECLAMACIÓN

16/05/2022

FUENTE

Publicado en Tablón edictal único – B.O.E., de fecha 25/05/2022

Con Otros Organismos

Notificaciones

FASE

DEUDAS CON ORGANISMOS OFICIALES

ORGANISMO

CONSEJERÍA DE TRANSPORTES, MOVILIDAD E INFRAESTRUCTURAS DE MADRID

CONCEPTO

Sanción

IMPORTE RECLAMADO

2.001,00 €

FECHA RECLAMACIÓN

03/06/2020

FUENTE

Publicado en Tablón edictal único – B.O.E., de fecha 02/07/2020

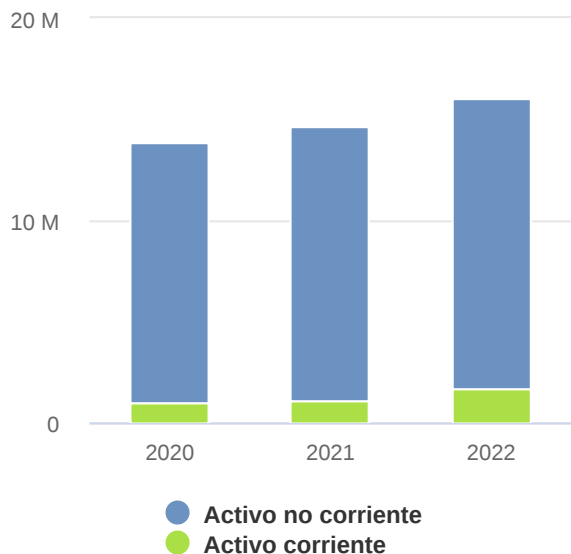
Elementos Financieros

Análisis del Balance

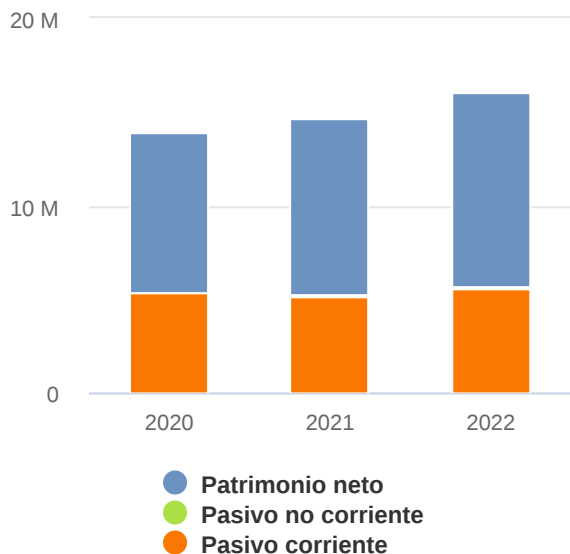
① Cifras expresadas en €

	31/12/2022	% Activo	31/12/2021	% Activo	31/12/2020	% Activo
Activo						
A) ACTIVO NO CORRIENTE	14.380.000,00	89,57	13.540.000,00	92,49	12.940.000,00	93,09
B) ACTIVO CORRIENTE	1.674.000,00	10,43	1.100.000,00	7,51	960.000,00	6,91
Pasivo						
A) PATRIMONIO NETO	10.373.000,00	64,61	9.423.000,00	64,36	8.513.000,00	61,24
B) PASIVO NO CORRIENTE	85.000,00	0,53	70.000,00	0,48	80.000,00	0,58
C) PASIVO CORRIENTE	5.596.000,00	34,86	5.147.000,00	35,16	5.307.000,00	38,18

Balance Activo



Balance Pasivo



Comentarios del Balance

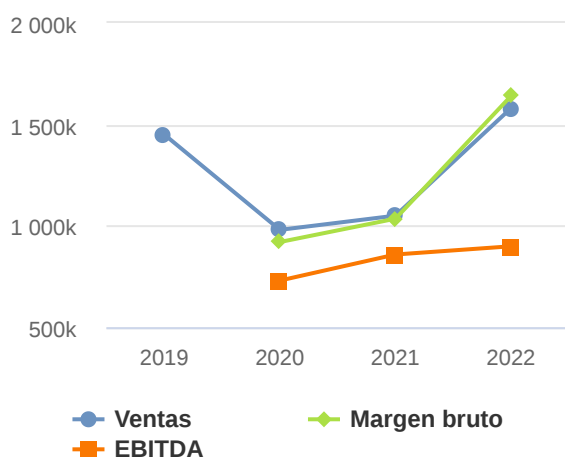
- El activo total de la empresa creció en un 9,66 % entre 2021 y 2022.
- Este crecimiento ha sido menor en el caso del activo no corriente, que sólo se incrementó un 6,20 %.
- Este crecimiento se ha financiado en mayor medida con un aumento del Patrimonio Neto del 10,08 % y, en menor proporción, con un aumento del endeudamiento del 8,89 %.

Análisis de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias

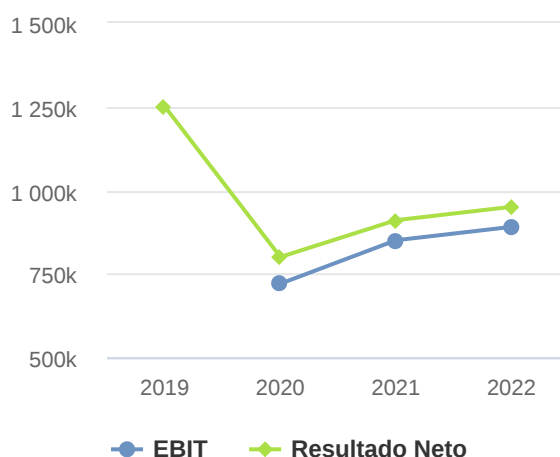
① Cifras expresadas en €

	31/12/2022	% INCN	31/12/2021	% INCN	31/12/2020	% INCN
Ventas	1.580.000,00		1.050.000,00		980.000,00	
Margen bruto	1.640.000,00	103,80	1.035.000,00	98,57	920.000,00	93,88
EBITDA	899.000,00	56,90	858.500,00	81,76	730.000,00	74,49
EBIT	890.000,00	56,33	850.000,00	80,95	720.000,00	73,47
Resultado neto	950.000,00	60,13	910.000,00	86,67	800.000,00	81,63
Tipo Impositivo Efectivo (%)	6,86		9,00		9,09	

Ventas y Margen



Resultados



Comentarios de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias

- La cifra de ventas de la empresa creció un 50,48 % entre 2021 y 2022.
- El EBIT de la empresa creció un 4,71 % entre 2021 y 2022.
- Esta evolución implica una reducción en la rentabilidad económica de la empresa
- El resultado de estas variaciones es una reducción de la Rentabilidad de Explotación de la empresa del 4,44 % en el periodo analizado, siendo dicha rentabilidad del 5,60 % en el año 2022.
- El Resultado Neto de la empresa creció un 4,40 % entre 2021 y 2022.
- La aportación de las actividades de explotación a la evolución de la Rentabilidad Financiera ha sido mayor que la de las actividades financieras
- El resultado de estas variaciones es una reducción de esta rentabilidad del 7,35 % en el periodo analizado, siendo igual a 9,83 % en el año 2022.

Datos financieros de la memoria

Distribución de resultados

① Cifras expresadas en €

Partida	Valor
Base de reparto	
Otras reservas de libre disposición	0,00
Perdidas y ganancias	800.000,00
Remanente	0,00
Reservas voluntarias	0,00
Total base de reparto	800.000,00
Aplicación a	
Dividendos	0,00
Remanente y otros	0,00
Compensación de pérdidas de ejercicios anteriores	0,00
Reserva de fondo de comercio	0,00
Reserva legal	0,00
Reserva voluntaria	0,00
Reservas especiales	800.000,00
Total aplicación	800.000,00



FUENTE: MEMORIA
2020

Comparativa Sectorial

Composición del Sector

SECTOR COMPARADO (CNAE 2009)	NÚMERO DE EMPRESAS	TAMAÑO (CIFRAS EN VENTAS)
0124	284	0 - 2.000.000,00 Euros
Cultivo de frutos con hueso y pepitas		

Análisis de Balance

① % sobre el activo total

	Empresa (2022)	Sector	Diferencia
Activo			
A) Activo no corriente	89,57	59,44	30,13
B) Activo corriente	10,43	40,56	-30,13
Pasivo			
A) Patrimonio neto	64,61	40,96	23,65
B) Pasivo no corriente	0,53	32,23	-31,70
C) Pasivo corriente	34,86	26,80	8,06

Análisis de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias

ⓘ % sobre los ingresos totales de explotación

	Empresa (2022)	Sector	Diferencia
Ventas	94,61	93,24	1,37
Margen bruto	98,20	68,11	30,09
EBITDA	53,83	14,80	39,03
EBIT	53,29	8,90	44,39
Resultado neto	56,89	5,98	50,91

Comentarios a la Comparativa Sectorial

- En comparación con su sector, el activo de la empresa muestra una mayor proporción de Activo no corriente. En concreto, la diferencia con la media del sector es de 30,13 %.
- En cuanto a la composición del pasivo, la empresa recurre en mayor medida a la autofinanciación, siendo la proporción del Patrimonio Neto un 23,65 %. mayor. Consecuentemente, las fuentes de financiación ajenas son menos utilizadas por la compañía (un 23,65 % menos que el sector)
- La proporción que suponen las ventas sobre los ingresos totales de explotación en la empresa es igual a 94,61 %, un 1,37 % mayor que en el sector.
- El EBIT de la empresa fue positivo e igual a un 53,29 % respecto a los ingresos totales de explotación, un 44,39 % superior al del sector.
- La capacidad de la empresa para generar beneficios de explotación es superior a la del sector ya que su ratio EBIT/Ventas es mayor (0,56 frente a 0,10).
- El Resultado Neto de la empresa fue positivo e igual a un 56,89 % respecto a los ingresos totales de explotación, un 50,91 % superior al del sector.
- Los resultados financieros y el efecto impositivo han tenido un impacto positivo sobre el resultado neto en la empresa, al contrario que en el sector.

Estructura Corporativa

Vinculaciones Administrativas

Resumen

ÓRGANO DE ADMINISTRACIÓN

13 miembros

Último cambio: 27/07/2021

OTROS CARGOS

8 miembros

Último cambio: 09/12/2015

AUDITORES DE CUENTAS

2

Último cambio: 31/12/2018

DIRECTIVOS FUNCIONALES

13

Último cambio: 27/07/2021

CARGOS NO VIGENTES

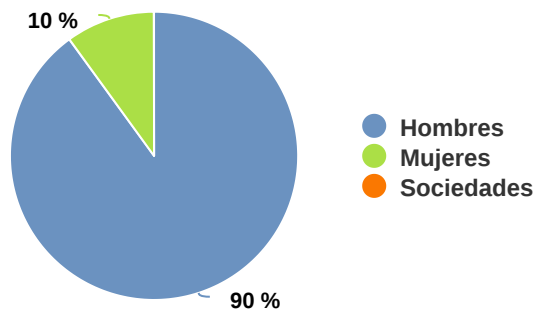
8

Último cambio: 27/07/2021

NÚMERO TOTAL DE CARGOS

44

Distribución del Órgano de Administración



Principales Administradores, Dirigentes y Auditor de Cuentas

Organo de administración

Cargo vigente	Apellidos y nombre	Fecha de nombramiento
Presidente	RODRIGO DEMOSTRACION, JOSE LUIS	27/07/2021
Vicepresidente	DEMOSTRACION DEMOSTRACION, MARIA CARMEN	01/06/2009
Consejero	MERAYO RICOL, FRANCISCO	19/06/2020
Consejero	DEMOSTRACION RUEDA, JAVIER	29/05/2018
Consejero	SOROYA RECIO, RUBEN	27/03/2015
Consejero	RODRIGO PEÑALBA, CESAR MANUEL	03/12/2014
Consejero	FICTICIO DEMOSTRACION, ASUNCION	19/12/2013
Consejero	DEMOSTRACION DEMOSTRACION, MANUEL	04/06/2009
Consejero	DEMOSTRACION DEMOSTRACION, SERGIO	07/12/2007

Cargo vigente	Apellidos y nombre	Fecha de nombramiento
Consejero	DEMOSTRACION DEMOSTRACION, JOSE	12/07/2006

Audidores de cuentas

Cargo vigente	Apellidos y nombre	Fecha de nombramiento
Auditor	DELOITTE SL	31/12/2010
Auditor Cuentas Consolidadas	DELOITTE SL	31/12/2018

Remuneración del consejo: 157.900,00 €



FUENTE: MEMORIA
2019

Existen 23 cargos vigentes + 8 no vigentes censados en INFORMA D&B

Directivos Funcionales

Cargo vigente	Apellidos y nombre
Director General	PRUEBA DEMOSTRACION, JUAN LUIS
Gerente	DEMO SANCHEZ, JESUS
Gerente	DEMO LOPEZ, PEDRO
Director/Responsable Financiero	MATEN SALSA, ERNESTO
Director/Responsable de Producción	DEMOSTRACION DEMOSTRACION, MARIA CARMEN
Director/Responsable Comercial	DEMOSTRACION FUNCIONAL, LUIS
Director/Responsable de Marketing	DEMOSTRACION FICTICIO, ROGELIO
Director/Responsable de Calidad	DEMOS DEMOS, ROGELIO
Director/Responsable de Publicidad	RULLAN ROMAN, JAVIER

Cargo no vigente	Apellidos y nombre
Director/Responsable de Exportación	DEMO GARCIA, JOSE
Director General Adjunto	DEMOSTRACION DEMOSTRACION, MARIA CARMEN
Director/Responsable de Producción	DEMOSTRACION FUNCIONAL, LUIS

Existen 13 directivos vigentes censados en INFORMA D&B

Vinculaciones Financieras

Accionistas Directos

Razón social	CIF/País	Rating	%	Fuente	Fecha Inf.
CATERING DE DEMOSTRACION SRL	B00000000	< 7	100	Fuentes propias	22/12/2022

Existe un accionista vigente censado en INFORMA D&B

Accionistas Indirectos

Razón social	CIF/País	Rating	%	Fuente	Fecha Inf.
LA EMPRESA DE VIAJES DE DEMOSTRACION SL	B99999999	< 7	80	Información encuesta	16/12/2020

Accionistas Antiguos

Razón social	CIF/País	Rating	%	Fuente	Fecha Inf.
DEMOSTRACION DEMOSTRACION CARMEN	1009351341		100	Fuentes propias	22/12/2022
FRUTAS PEREZ Y BARROSO S.L.	B11678349	< 7	100	Información encuesta	17/06/2011
LA EMPRESA DE VIAJES DE DEMOSTRACION SL	B99999999	< 7	51	Fuentes propias	19/12/2011

Existen 16 accionistas no vigentes censados en INFORMA D&B

Participaciones Directas

Razón social	CIF/País	Rating	%	Fuente	Fecha Inf.
LA EMPRESA DE VIAJES DE DEMOSTRACION SL	B99999999	< 7	100	Fuentes propias	22/12/2022
SEGUNDA PRUEBA BT	D00000000		100	Información encuesta	28/05/2022

Existen 2 participaciones vigentes censadas en INFORMA D&B

Participaciones Indirectas

Accionista	Razón social	CIF/País	%	Fuente	Fecha Inf.
LA EMPRESA DE VIAJES DE DEMOSTRACION SL	CATERING DE DEMOSTRACION SRL	B00000000	80	Información encuesta	16/12/2020

Participaciones Antiguas

Razón social	CIF/País	Rating	%	Fuente	Fecha Inf.
CATERING DE DEMOSTRACION SRL	B00000000	< 7	Indet.	Fuentes propias	24/02/2013

Existe una participación no vigente censada en INFORMA D&B

Información Comercial

Datos de Constitución

Datos de Constitución	
FECHA DE CONSTITUCIÓN	FECHA DE INICIO DE ACTIVIDAD
01/02/1980	01/04/1981
FECHA DE FUNDACIÓN	NOMBRE DEL FUNDADOR
01/01/1975	DEMOSTRACION DE PRUEBA
PROCEDENCIA	
La sociedad surge como consecuencia de La sociedad procede de la fusión por absorción de la SOCIEDAD DEMOSTRACIÓN SA y de la SOCIEDAD DE PRUEBA SL	

Tamaño de la Empresa

Catalogación Tamaño Según U.E	
TAMAÑO BASADO EN LA RECOMENDACIÓN 2003/361/CE	MOTIVO DE LA CATALOGACIÓN
Empresa pequeña	Datos del último balance anual

Actividad

Actividad Principal	
ACTIVIDAD CNAE	ACTIVIDAD SIC
0124 - Cultivo de frutos con hueso y pepitas	0179 - Otros frutos SC
OBJETO SOCIAL	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD
Plantación, cultivo, distribución y transporte de toda clase de frutos, frutas y hortalizas, comercio al por mayor y al por menor de productos alimenticios.	Cultivo de flores

Actividades Secundarias	
ACTIVIDAD CNAE	ACTIVIDAD SIC
0210 - Silvicultura y otras actividades forestales	0811 - Explotación de zonas madereras

ACTIVIDAD CNAE
0142 - Explotación de otro ganado bovino y búfalos

ACTIVIDAD SIC
0212 - Producción y engorde de ganado bovino o vacuno

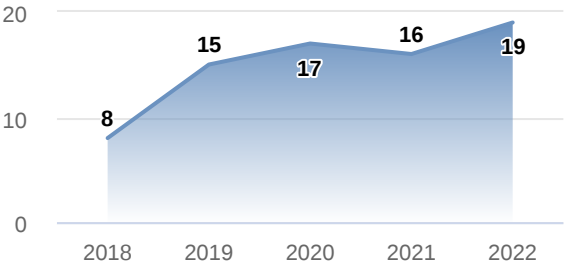
Existen 6 actividades secundarias censadas para esta empresa en INFORMA D&B.

Empleados

Empleados

-  **ÚLTIMA CIFRA DE EMPLEADOS**
19 empleados (2022)
-  **% DE EMPLEADOS FIJOS**
84,21%
-  **% DE EMPLEADOS EVENTUALES**
15,79%
-  **% DE HOMBRES**
40,00%
-  **% DE MUJERES**
60,00%

Evolución de los Empleados



Distribución de Empleados

Categoría	Nº medio de Empleados	Hombres	Mujeres
Directores generales y presidentes ejecutivos	1		1
Consejeros	1	1	
Empleados contables, administrativos y otros empleados de oficina	6	1	5
Resto personal cualificado	7	4	3

Contratos Públicos Adjudicados

Resumen por Tipo de Administración (últimos 5 años)

ADMINISTRACIÓN DEL ESTADO

8 (12.660.005,02 €)

Último: (23/02/2023)

ADMINISTRACIÓN LOCAL

61 (71.408.097,79 €)

Último: (03/03/2023)

ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA

5 (6.393.730,96 €)

Último: (07/02/2023)

ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN DEL ESTADO

3 (67.304,47 €)

Último: (28/02/2019)

UNIVERSIDADES

1

Último: (10/01/2020)

ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA

25 (211.777.875,64 €)

Último: (07/03/2023)

MUTUAS DE ACCIDENTES DE TRABAJO COLABORADORAS CON LA SS

3 (187,61 €)

Último: (13/02/2023)

ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN LOCAL

3 (3.984.789,49 €)

Último: (23/01/2023)

ADMINISTRACIÓN PÚBLICA

1 (5.000,00 €)

Último: (10/09/2020)

 Pudieran existir concursos adjudicados por esta empresa cuya información no está disponible en las fuentes públicas tratadas

Últimos Contratos Públicos Adjudicados

Expediente CSE/9900/1101047835/22/AM

ÓRGANO DE CONTRATACIÓN

Servicio Murciano de Salud - Gerencia

TIPO DE PROYECTO

Servicios

IMPORTE DE LA LICITACIÓN

15.977.280,00 €

FUENTE

DEPENDENCIA ORGÁNICA

Comunidades Autonomas>Región de Murcia

OBJETO DEL CONTRATO

Acuerdo Marco para la contratación de los servicios de Desarrollo y Soporte de los Sistemas de Información del Servicio Murciano de Salud

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

Abierto

LOTES DE LICITACIÓN

Plataforma de contratación del sector público (publicado el 07/03/2023) 1

Razón social	NIF	Importe adjudicado	Fecha adjudicación	Lote
SOCIEDAD PARA DEMOSTRACIONES SAL	A00000000		20/10/2022	
Id. Contrato	1101047835			
Duración	2 años			
Descripción	Acuerdo Marco para la contratación de los servicios de Desarrollo y Soporte de los Sistemas de Información del Servicio Murciano de Salud			

Expediente CSE/9999/1101001950/21/AM

ÓRGANO DE CONTRATACIÓN		DEPENDENCIA ORGÁNICA			
Servicio Murciano de Salud - Gerencia		Comunidades Autonomas>Región de Murcia			
TIPO DE PROYECTO		OBJETO DEL CONTRATO			
Servicios		Acuerdo Marco de Servicios de Coordinación de Seguridad y Salud durante la fase de redacción de proyecto y/o durante la fase de ejecución de obras promovidas por el Servicio Murciano de Salud			
IMPORTE DE LA LICITACIÓN		PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN			
440.000,00 €		Abierto			
FUENTE		LOTES DE LICITACIÓN			
Plataforma de contratación del sector público (publicado el 06/03/2023)		1			
Razón social		NIF	Importe adjudicado	Fecha adjudicación	Lote
SOCIEDAD PARA DEMOSTRACIONES SAL		A00000000		12/09/2021	
Id. Contrato	1101001950				
Duración	1 año				
Descripción					
Acuerdo Marco de Servicios de Coordinación de Seguridad y Salud durante la fase de redacción de proyecto y/o durante la fase de ejecución de obras promovidas por el Servicio Murciano de Salud					

Expediente AM 01/22

ÓRGANO DE CONTRATACIÓN	DEPENDENCIA ORGÁNICA
	Entidades Locales

Gerencia Municipal de Urbanismo Obras e Infraestructuras del Ayuntamiento de Málaga

TIPO DE PROYECTO

Obras

OBJETO DEL CONTRATO

Acuerdo marco para las obras en la vía pública de pavimentación, renovación de infraestructuras y zonas verdes municipales de Málaga

IMPORTE DE LA LICITACIÓN

18.345.830,00 €

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

Abierto

FUENTE

Plataforma de contratación del sector público (publicado el 03/03/2023)

LOTES DE LICITACIÓN

1

Razón social	NIF	Importe adjudicado	Fecha adjudicación	Lote
SOCIEDAD PARA DEMOSTRACIONES SAL	A00000000	1.172.915,01 €	01/12/2022	06
Id. Contrato	AM 01/22 L06			
Descripción	Distrito Cruz de Humilladero			

Expediente 2021000021 (183)

ÓRGANO DE CONTRATACIÓN

Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Getafe

DEPENDENCIA ORGÁNICA

Entidades Locales

TIPO DE PROYECTO

Servicios

OBJETO DEL CONTRATO

Servicio de prevención, intervención y acompañamiento a personas mayores de Getafe en situación de soledad.

IMPORTE DE LA LICITACIÓN

290.792,74 €

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

Abierto

FUENTE

Plataforma de contratación del sector público (publicado el 02/03/2023)

LOTES DE LICITACIÓN

1

Razón social	NIF	Importe adjudicado	Fecha adjudicación	Lote
SOCIEDAD PARA DEMOSTRACIONES SAL	A00000000	145.396,36 €	27/10/2021	
Id. Contrato	2021000021			
Duración	2 años			
Descripción	Servicio de prevención, intervención y acompañamiento a personas mayores de Getafe en situación de soledad.			

Expediente CSE/9999/1100996347/21/AM

ÓRGANO DE CONTRATACIÓN

Servicio Murciano de Salud - Gerencia

DEPENDENCIA ORGÁNICA

Comunidades Autonomas>Región de Murcia

TIPO DE PROYECTO

Servicios

OBJETO DEL CONTRATO

Acuerdo Marco para la Contratación de Servicios de Control de Calidad relativos a la redacción de proyectos y/o la ejecución de obras.

IMPORTE DE LA LICITACIÓN

880.000,00 €

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

Abierto

FUENTE

Plataforma de contratación del sector público (publicado el 28/02/2023)

LOTES DE LICITACIÓN

1

Razón social	NIF	Importe adjudicado	Fecha adjudicación	Lote
SOCIEDAD PARA DEMOSTRACIONES SAL	A00000000		09/07/2021	
Id. Contrato	1100996347			
Duración	1 año			
Descripción	Acuerdo Marco para la Contratación de Servicios de Control de Calidad relativos a la redacción de proyectos y/o la ejecución de obras.			

Existen 110 contratos adjudicados para esta empresa censados en INFORMA D&B

Contratos Públicos Licitados

Resumen por Tipo de Proyecto (últimos 5 años)

SERVICIOS

1 (15,00 €)

Último: (10/09/2020)

 Pudieran existir concursos licitados por esta empresa cuya información no está disponible en las fuentes públicas tratadas

Últimos Contratos Públicos Licitados

Expediente 1/2020

TIPO DE TRAMITACIÓN

Ordinaria

OBJETO DEL CONTRATO

Acceso a la Base de datos

CPV

Servicios relacionados con bases de datos

PLAZO DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

30/09/2020

LOTES DE LICITACIÓN

1

TIPO DE PROYECTO

Servicios

IMPORTE DE LA LICITACIÓN

15,00 €

ESTADO

Resuelta

FECHA DE PUBLICACIÓN

10/09/2020

Razón social	NIF	Importe adjudicado	Fecha adjudicación	Lote
CATERING DE DEMOSTRACION SRL	B000000000	15.000,00 €	10/09/2020	
Descripción	Acceso a la Base de datos			

Otros Datos Comerciales

Operaciones Comerciales

Compras

Importaciones 40,00%

Ventas

Distribución nacional 100,00%

Proveedores

Razón social	Internacional
PROVEEDOR DEMO SPA	SÍ
PROVEEDOR UNICO, S.L.	NO

Existen 2 proveedores en INFORMA D&B

Clientes

Razón social	Internacional
--------------	---------------

CLIENTE DEMOSTRACION SL	sí
LA LEGAL SL	NO
Existen 2 clientes en INFORMA D&B	

Pagos a Proveedores	
① Cifras expresadas en €	2019
PERIODO MEDIO DE PAGO (DÍAS)	
Periodo medio de pago a proveedores	35
Ratio de las operaciones pagadas	
Ratio de las operaciones pendientes de pago	
① Fuente: Memoria 2019	

Servicios Profesionales y de Publicidad	
GASTO EN CONCEPTO DE SERVICIOS PROFESIONALES	GASTO EN CONCEPTO DE SERVICIOS DE PUBLICIDAD
250.000,00 €	35.000,00 €
① Fuente: Memoria 2019	

Bancos				
Entidad	Sucursal	Dirección	Localidad	Provincia
BANKINTER, S.A.				
BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.				
BANCO SANTANDER, S.A.			ZARAGOZA	

OPEN BANK, S.A.				
BANCO DE DEPOSITOS, S.A.		MADRID		
CAJAMAR CAJA RURAL, S.C.C.		MADRID		
CAIXABANK, S.A.	7981	AV. MEDITERRANEO, 51	MADRID	Madrid

Existen 7 entidades bancarias censadas en INFORMA D&B

Resumen de Operaciones de Financiación

LÍNEAS DE DESCUENTO	PÓLIZA DE CRÉDITO
1	1
PRÉSTAMO HIPOTECARIO	
2	

Operaciones de Financiación

① Cifras expresadas en €

Líneas de descuento

ENTIDAD	LÍMITE CONCEDIDO
BANCO DEPOSITARIO BBVA, S.A.	400.000,00
LÍMITE DISPUESTO	LÍMITE DISPONIBLE
30.000,00	370.000,00
FUENTE	
Fuentes propias (2019)	

Pólizas de crédito

LÍMITE CONCEDIDO	LÍMITE DISPUESTO
200.000,00	100.000,00
LÍMITE DISPONIBLE	FUENTE
100.000,00	Fuentes propias (2019)

Préstamos Hipotecarios

IMPORTE CONCEDIDO	IMPORTE PENDIENTE A LARGO PLAZO
400.000,00	200.000,00

IMPORTE PENDIENTE A CORTO PLAZO
200.000,00

IMPORTE PENDIENTE TOTAL
400.000,00

FUENTE
Fuentes propias (2019)

ENTIDAD
BANCO SANTANDER, S.A.

BIEN AFECTO
Nave industrial Alcobendas

TIPO INTERÉS
EURIBOR + 2.2%

FECHA DE VENCIMIENTO
15/10/2025

IMPORTE CONCEDIDO
400.000,00

IMPORTE PENDIENTE A LARGO PLAZO
200.000,00

IMPORTE PENDIENTE A CORTO PLAZO
100.000,00

IMPORTE PENDIENTE TOTAL
300.000,00

FUENTE
Fuentes propias (2019)

Existen 4 operaciones de financiación en INFORMA D&B

Leasing

① Cifras expresadas en €.

Entidad	Bien afecto	Hasta 1 año	De 1 a 5 años	Más de 5 años	Fuente
CAIXA LEASING	ELEMENTOS TRANSPORTES	30.000,00	15.000,00	150.000,00	Registro Mercantil (2013)
CAIXA LEASING	ELEMENTOS DE TRANSPORTE	50.000,00	70.000,00	90.000,00	Fuentes propias (2009)
CAIXA LEASING	ELEMENTOS DE TRANSPORTE	90.000,00	70.000,00	90.000,00	Fuentes propias (2009)
CAIXA LEASING	ELEMENTOS TRANSPORTE	40.000,00	15.000,00	150.000,00	Registro Mercantil (2007)

Existen 4 operaciones de leasing

Subvenciones y Ayudas Públicas

① Cifras expresadas en €.

Organismo - Entidad	Tipo	Año concesión	Importe nominal	Fuente
---------------------	------	---------------	-----------------	--------

Organismo - Entidad	Tipo	Año concesión	Importe nominal	Fuente
JUNTA CASTILLA LA MANCHA	Infraestructuras	2003	250.000,00	Registro Mercantil 31/12/2008
Existen 2 subvenciones y ayudas públicas vigentes censadas en INFORMA D&B S.A.	Otras actuaciones de carácter económico	2002	150.000,00	Registro Mercantil 01/03/2013

Denominaciones y Marcas

Denominaciones y Marcas	
DENOMINACIÓN PRINCIPAL SOCIEDAD PARA DEMOSTRACIONES SAL	DENOMINACIÓN ANTIGUA SOCIEDAD DE DEMOSTRACION SA PRIMERA SOCIEDAD PARA DEMOSTRACION SA
RÓTULO DEMOSAS PRISODE	

Presencia Online

Sitios en Internet	
	PÁGINA WEB www.informa.es
	BLOG http://www.empresaactual.com/
	EMAIL CORPORATIVO lafictionueva@empresa.com

Redes Sociales	
	FACEBOOK http://www.facebook.com/informadb http://www.facebook.com/laprimerasd
	TWITTER https://twitter.com/informa
	LINKEDIN http://www.linkedin.com/company/informa-d&b

Estructura Legal

Datos Legales

Datos de Constitución	Datos de Estructura Actual
FECHA DE PUBLICACIÓN 02/03/2009 POBLACIÓN DE REGISTRO Madrid Nº DE ANUNCIO 1111111 DATOS REGISTRALES Tomo 2230, folio 112, hoja 39383, libro 1, sección 8 e inscripción 1 (10/02/2009) FORMA JURÍDICA CONSTITUCIÓN SOCIEDAD ANONIMA CAPITAL SOCIAL CONSTITUCIÓN 1.280.000,00	FORMA JURÍDICA Sociedad anónima laboral ECONOMIA SOCIAL Sí (Sociedad Laboral) CAPITAL SOCIAL 500.000,00 € CAPITAL DESEMBOLSADO 500.000,00 €

Aspectos Legales

OBLIGADO A PRESENTAR CUENTAS

Sí

COTIZA EN BOLSA

Sí

CENSO CAMERAL

Sí. Censado en el I.A.E. (2021)

Información Bursátil

Tipo de mercado	Plaza de cotización	Tipo de cotización	Estado
Bolsas y Mercados Españoles	Valencia		Suspendida
Bolsas y Mercados Españoles	Barcelona		Suspendida
Bolsas y Mercados Españoles	Madrid	Renta Variable	Suspendida
Bolsas y Mercados Españoles	Bilbao	Renta Mixta	Activa

Identificador de Entidad Jurídica (LEI)

IDENTIFICADOR LEI
959800360GUGDZ8BHF44

FECHA DE ALTA
10/09/2020

FECHA DEL BOLETÍN
10/09/2020

FECHA DE RENOVACIÓN
31/12/2020

 Fuente: Legal Entity Identifiers (gleif.org)

B.O.R.M.E. (Boletín Oficial del Registro Mercantil)

Resumen

Actos sobre actividad:	1 (Último: 19/12/2011)
Actos sobre administradores:	4 (Último: 19/06/2020, primero: 19/12/2013)
Actos de capital:	1 (Último: 13/12/2011)
Actos de creación:	1 (Último: 02/03/2009)
Actos de depósitos:	4 (Último: 16/07/2011, primero: 16/07/2010)
Actos de identificación:	1 (Último: 07/07/2020)
Actos informativos:	1 (Último: 26/06/2012)
Actos sobre procedimientos:	1 (Último: 16/07/2010)

Últimos Actos del B.O.R.M.E.

Otros actos

Acto	Fecha	Nº de anuncio	Reg. Merc.
Cambio de domicilio social	07/07/2020	1.009.982	Madrid
Nombramientos	19/06/2020	998.587	Madrid

Acto	Fecha	Nº de anuncio	Reg. Merc.
Nombramientos	29/05/2018	8.599.798	Madrid
Nombramientos	03/12/2014	8.587.842	Madrid
Nombramientos	19/12/2013	9.789.789	Madrid
Otros conceptos	26/06/2012	5.858.528	Madrid
Ampliación del objeto social	19/12/2011	8.528.528	Madrid
Ampliación de capital (IA)	13/12/2011	8.978.978	Madrid
Depósito de cuentas anuales (2010)	16/07/2011	8.963.896	Madrid
Depósito de proyecto de escisión total	16/07/2010	9.999.995	Madrid

Existen 14 actos censados en INFORMA D&B

Publicaciones en Prensa

Resumen de Prensa por Tipo de Información (últimos cinco años)

Avisos legales: 0

Datos estructurales: 0

Datos informativos: 0

Información Financiera: 1 (Último: 02/06/2020)

Información Negativa: 0

Líneas de negocio: 0

Información sobre Subvenciones y Adjudicaciones: 0

Histórico de prensa: 14 (Último: 05/06/2014, primero: 20/07/2006)

Últimos Artículos de Prensa

02/06/2020

Otros prensa

DATOS FINANCIEROS

LA PRIMERA SOCIEDAD DE DEMOSTRACIÓN destinará 58.201 euros en la remodelación de sus instalaciones, a fin de adaptarlas a las nuevas medidas de seguridad e higiene frente al Covid-19.

05/06/2014

El Mundo del Siglo Ventiuno (PÁG.46)

DATOS PRODUCTIVOS

LA NUEVA FICTICIA ha obtenido una cosecha récord de frutos, que ha superado los 555.000 kilos. La implantación de técnicas y prácticas de cultivo innovadoras ha contribuido a la optimización del rendimiento en tres de sus plantaciones, que han superado en un 40% la media de producción por hectárea de la comarca y en un 20% la producción óptima de plantación tradicional por hectárea. LA NUEVA FICTICIA explota cinco fincas en las vegas del río Vélez, de las que tres ya han alcanzado su máximo nivel productivo, otra debe iniciarlo en la próxima campaña 2014-2015, y una quinta dará su primera cosecha en esta campaña. En total la firma cultiva 63 hectáreas.

 **24/02/2014**  **Expansión (PÁG.15)**  **ACCIONISTAS Y PARTICIPACIONES**

El grupo LA NUEVA FICTICIA ha cerrado un acuerdo de compra en Irlanda para pasar a controlar el 50% de la sociedad encargada de la explotación de cultivos de frutos tropicales LABICHA. Con este acuerdo de compra, LA NUEVA FICTICIA dispondrá de nuevos almacenes para poder distribuir sus productos a otros países, incrementando al 99% su nivel de exportación.

 **18/12/2013**  **El Economista (PÁG.18)**  **ACCIONISTAS Y PARTICIPACIONES**

LA NUEVA FICTICIA sigue con sus planes de expansión para abarcar todos los segmentos del mercado de cultivo y comercialización de frutas tropicales, para lo que creará la filial FRUTRÓPICO SL, dedicada a la comercialización al por mayor de los citados productos. La nueva sociedad, de la que LA NUEVA FICTICIA tendrá el 100% del capital social, requerirá una inversión de 18 millones de euros. Contará con una plantilla inicial de 5 trabajadores y pretende que, en dos años, la mitad de la facturación provenga de los mercados exteriores. Entre los destinos contemplados figuran Portugal, Francia, Estados Unidos y Japón.

 **12/03/2013**  **ABC (PÁG.12)**  **ANUNCIOS LEGALES**

Artículo de prensa para la empresa La Ficticia Nueva SA.

Existen 5 artículos de prensa en INFORMA D&B

Información Complementaria

Información Complementaria

Responsabilidad Social Corporativa

Entidad Familiarmente Responsable -EFR© desde el 03/11/2011 N° de registro:118/01-2011 Norma:1000-1 Entidad de certificación:AUDELCO

Direcciones

Domicilios

Domicilio social actual

DIRECCIÓN

CALLE ALFONSO XII, 21 (28014 - Madrid)

TELÉFONO

916617119 | 902176076

Domicilio social operativo

DIRECCIÓN

PASEO DE LA CHOPERA (4 B), 25 (28100 - ALCOBENDAS - Madrid)

TELÉFONO

910000014

Domicilio social anterior

DIRECCIÓN

CALLE FUENCARRAL, 18 (28004 - Madrid)

Sucursales

Calle	C.P	Municipio	Provincia	Teléfono	D-U-N-S®
AVENIDA SANT JORDI , 308	08960	SANT JUST DESVERN	BARCELONA	930000014	
CALLE VELAZQUEZ , 21	28001	MADRID	MADRID		470016508
CALLE VELAZQUEZ , 18	28001	MADRID	MADRID		471418667
BARRIO PILAR	28029	MADRID	MADRID	910000018	465388151
AVENIDA BUCARAMANGA (BJ) , 20	28033	MADRID	MADRID	910000012	475425315
CALLE IMPALA , 5	28033	MADRID	MADRID	917633072	468573937
PASEO DE LA CHOPERA (4 B) , 25	28100	ALCOBENDAS	MADRID	910000014	461307164
PASEO DE LA CHOPERA , 80	28100	ALCOBENDAS	MADRID		471260271
PLAZA BANARES , 44	48003	BILBAO	BIZKAIA		
PASEO LA CONSTITUCION , 10	50008	ZARAGOZA	ZARAGOZA		469865347

Existen 10 sucursales censadas en INFORMA D&B.

Antiguas Sucursales

Calle	C.P	Municipio	Provincia	Teléfono	Fax	D-U-N-S®
AVENIDA ILUSTRACION POLIGONO INDUSTRIAL DE ALCO , 51	28029	MADRID	MADRID			

Existe 1 antigua sucursal censada en INFORMA D&B.

Información Adicional

La información del último Depósito de Cuentas individual contenida en este Informa procede de fuentes propias ajenas al Registro Mercantil.

Por causas ajenas a nuestra voluntad el Depósito de cuentas del Registro Mercantil del ejercicio 2013, se ha recibido erróneamente, teniendo disponible el Depósito consolidado.

Balance de Situación

Activo

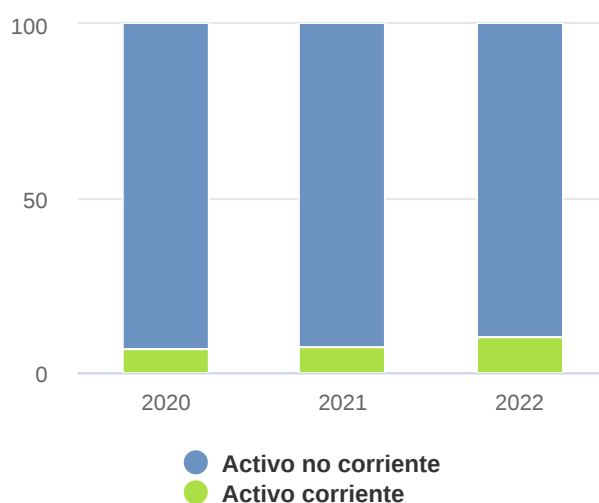
① Cifras expresadas en €

	31/12/2022 (12 meses)	% Activo	31/12/2021 (12 meses)	% Activo	31/12/2020 (12 meses)	% Activo
A) ACTIVO NO CORRIENTE	14.380.000,00	89,57	13.540.000,00	92,49	12.940.000,00	93,09
I. Inmovilizado intangible	800.000,00	4,98	750.000,00	5,12	900.000,00	6,47
8. Otro inmovilizado intangible	800.000,00	4,98	750.000,00	5,12	900.000,00	6,47
II. Inmovilizado material	13.500.000,00	84,09	12.740.000,00	87,02	12.000.000,00	86,33
1. Terrenos y construcciones	13.500.000,00	84,09	12.740.000,00	87,02	12.000.000,00	86,33
III. Inversiones inmobiliarias	80.000,00	0,50	50.000,00	0,34	40.000,00	0,29
1. Terrenos	80.000,00	0,50	50.000,00	0,34	40.000,00	0,29
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo						
V. Inversiones financieras a largo plazo						
VI. Activos por impuesto diferido						
VII. Deudas comerciales no corrientes						
B) ACTIVO CORRIENTE	1.674.000,00	10,43	1.100.000,00	7,51	960.000,00	6,91
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta						
II. Existencias						
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	574.000,00	3,58	150.000,00	1,02	160.000,00	1,15
3. Deudores varios	364.000,00	2,27			160.000,00	1,15
4. Personal	210.000,00	1,31	150.000,00	1,02		

	31/12/2022 (12 meses)	% Activo	31/12/2021 (12 meses)	% Activo	31/12/2020 (12 meses)	% Activo
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo						
V. Inversiones financieras a corto plazo						
VI. Periodificaciones a corto plazo						
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1.100.000,00	6,85	950.000,00	6,49	800.000,00	5,76
1. Tesorería	1.100.000,00	6,85	950.000,00	6,49	800.000,00	5,76
TOTAL ACTIVO (A + B)	16.054.000,00	100,00	14.640.000,00	100,00	13.900.000,00	100,00

Gráficos de Composición del Activo

Composición del Activo por capítulo



Composición de Activo no corriente por epígrafe



Composición de Activo corriente por epígrafe



Patrimonio Neto y Pasivo

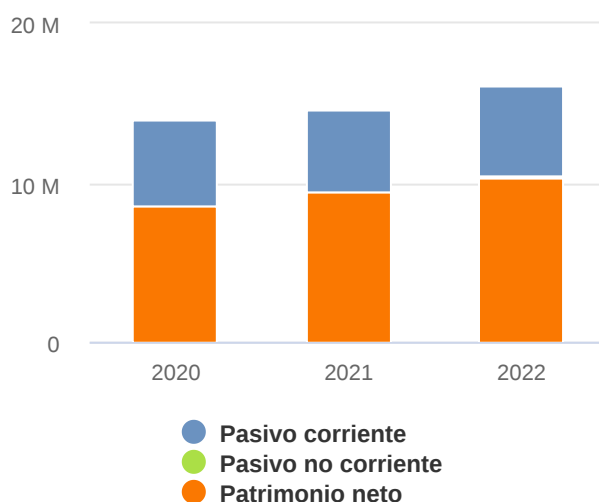
① Cifras expresadas en €

	31/12/2022 (12 meses)	% Activo	31/12/2021 (12 meses)	% Activo	31/12/2020 (12 meses)	% Activo
A) PATRIMONIO NETO	10.373.000,00	64,61	9.423.000,00	64,36	8.513.000,00	61,24
A-1) Fondos propios	10.373.000,00	64,61	9.423.000,00	64,36	8.513.000,00	61,24
I. Capital	500.000,00	3,11	500.000,00	3,42	500.000,00	3,60
1. Capital escriturado	500.000,00	3,11	500.000,00	3,42	500.000,00	3,60
II. Prima de emisión						
III. Reservas	820.000,00	5,11	820.000,00	5,60	820.000,00	5,90
2. Otras reservas	820.000,00	5,11	820.000,00	5,60	820.000,00	5,90
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)						
V. Resultados de ejercicios anteriores	8.103.000,00	50,47	7.193.000,00	49,13	6.393.000,00	45,99
1. Remanente	8.103.000,00	50,47	7.193.000,00	49,13	6.393.000,00	45,99
VI. Otras aportaciones de socios						
VII. Resultado del ejercicio	950.000,00	5,92	910.000,00	6,22	800.000,00	5,76
VIII. (Dividendo a cuenta)						
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto						
A-2) Ajustes por cambios de valor						
I. Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto						
II. Operaciones de cobertura						
III. Activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta						
IV. Diferencia de conversión						
V. Otros						
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos						
B) PASIVO NO CORRIENTE	85.000,00	0,53	70.000,00	0,48	80.000,00	0,58
I. Provisiones a largo plazo						
II. Deudas a largo plazo	85.000,00	0,53	70.000,00	0,48	80.000,00	0,58
2. Deudas con entidades de crédito	85.000,00	0,53	70.000,00	0,48	80.000,00	0,58
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo						
IV. Pasivos por impuesto diferido						
V. Periodificaciones a largo plazo						
VI. Acreedores comerciales no corrientes						
VII. Deuda con características especiales a largo plazo						

	31/12/2022 (12 meses)	% Activo	31/12/2021 (12 meses)	% Activo	31/12/2020 (12 meses)	% Activo
C) PASIVO CORRIENTE	5.596.000,00	34,86	5.147.000,00	35,16	5.307.000,00	38,18
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta						
II. Provisiones a corto plazo						
III. Deudas a corto plazo	3.980.000,00	24,79	4.100.000,00	28,01	4.400.000,00	31,65
2. Deudas con entidades de crédito	3.980.000,00	24,79			4.400.000,00	31,65
3. Acreedores por arrendamiento financiero			4.100.000,00	28,01		
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo						
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	1.616.000,00	10,07	1.047.000,00	7,15	907.000,00	6,53
3. Acreedores varios	1.616.000,00	10,07	1.047.000,00	7,15	907.000,00	6,53
VI. Periodificaciones a corto plazo						
VII. Deuda con características especiales a corto plazo						
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	16.054.000,00	100,00	14.640.000,00	100,00	13.900.000,00	100,00

Gráficos de Composición del Patrimonio Neto y Pasivo

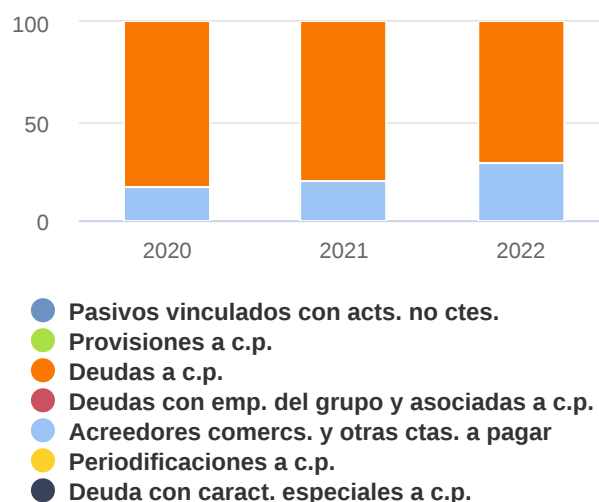
Composición del Pasivo por capítulo



Composición de Pasivo no corriente por epígrafe



Composición de Pasivo corriente por epígrafe



Cuenta de Pérdidas y Ganancias

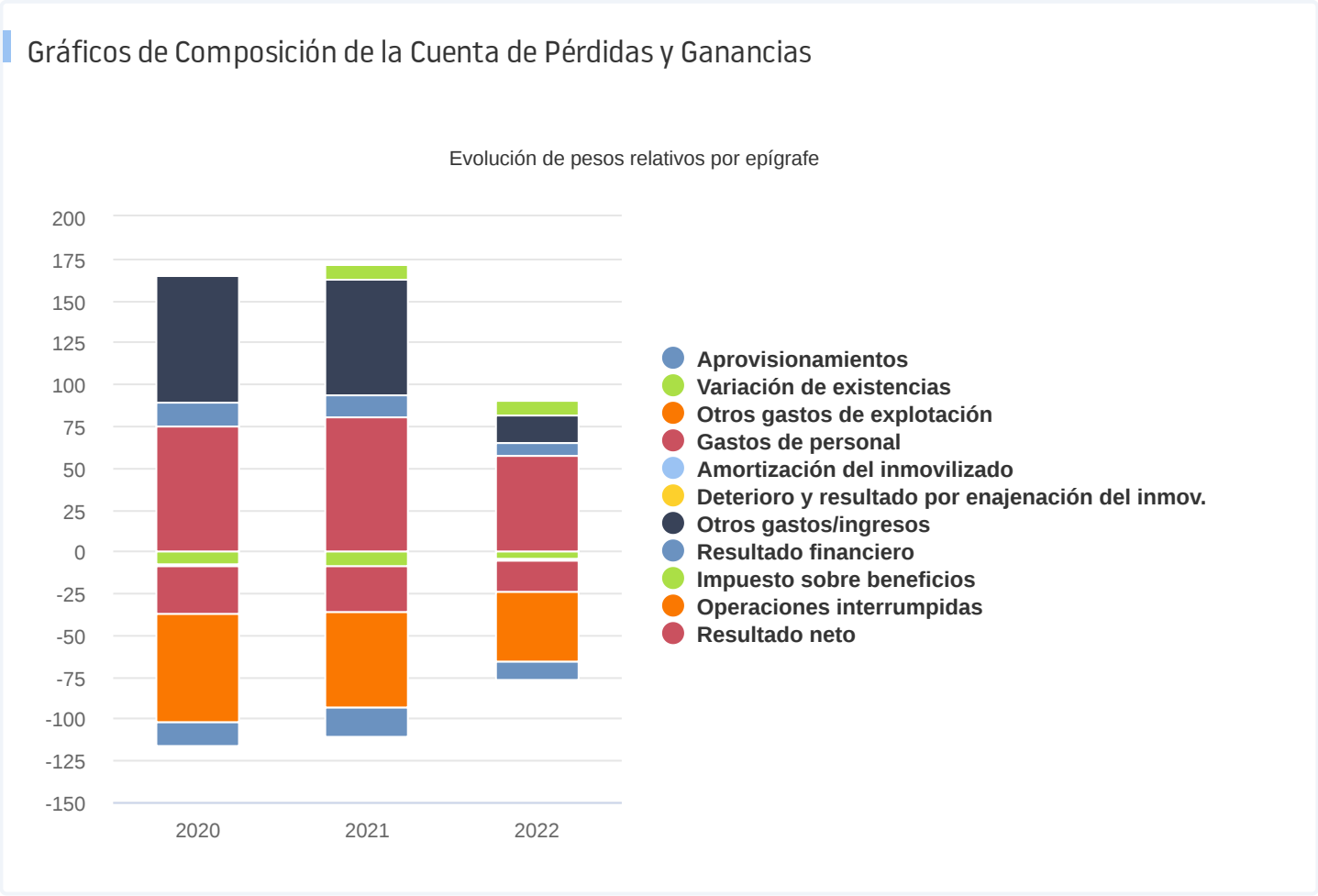
Cuenta de Pérdidas y Ganancias

① Cifras expresadas en €

	31/12/2022 (12 meses)	% Ing. Explot.	31/12/2021 (12 meses)	% Ing. Explot.	31/12/2020 (12 meses)	% Ing. Explot.
A) OPERACIONES CONTINUADAS						
1. Importe neto de la cifra de negocios	1.580.000,00	94,61	1.050.000,00	92,51	980.000,00	91,59
a) Ventas	1.500.000,00	89,82	1.000.000,00	88,11	980.000,00	91,59
b) Prestaciones de servicios	80.000,00	4,79	50.000,00	4,41		

	31/12/2022 (12 meses)	% Ing. Explot.	31/12/2021 (12 meses)	% Ing. Explot.	31/12/2020 (12 meses)	% Ing. Explot.
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	150.000,00	8,98	100.000,00	8,81		
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo						
4. Aprovisionamientos	-180.000,00	-10,78	-200.000,00	-17,62	-150.000,00	-14,02
a) Consumo de mercaderías	-180.000,00	-10,78	-200.000,00	-17,62	-150.000,00	-14,02
5. Otros ingresos de explotación	90.000,00	5,39	85.000,00	7,49	90.000,00	8,41
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	90.000,00	5,39	85.000,00	7,49	90.000,00	8,41
6. Gastos de personal	-320.000,00	-19,16	-310.000,00	-27,31	-300.000,00	-28,04
a) Sueldos, salarios y asimilados	-290.000,00	-17,37	-285.000,00	-25,11	-270.000,00	-25,23
b) Cargas sociales	-30.000,00	-1,80	-25.000,00	-2,20	-30.000,00	-2,80
7. Otros gastos de explotación	-700.000,00	-41,92	-650.000,00	-57,27	-700.000,00	-65,42
a) Servicios exteriores	-700.000,00	-41,92	-650.000,00	-57,27	-700.000,00	-65,42
8. Amortización del inmovilizado	-9.000,00	-0,54	-8.500,00	-0,75	-10.000,00	-0,93
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras						
10. Excesos de provisiones						
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado						
12. Diferencia negativa de combinaciones de negocio						
13. Otros resultados	279.000,00	16,71	783.500,00	69,03	810.000,00	75,70
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	890.000,00	53,29	850.000,00	74,89	720.000,00	67,29
14. Ingresos financieros	170.000,00	10,18	185.000,00	16,30	220.000,00	20,56
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio	170.000,00	10,18	185.000,00	16,30	220.000,00	20,56
a 2) En terceros	170.000,00	10,18	185.000,00	16,30	220.000,00	20,56
15. Gastos financieros	-40.000,00	-2,40	-35.000,00	-3,08	-60.000,00	-5,61
b) Por deudas con terceros	-40.000,00	-2,40	-35.000,00	-3,08	-60.000,00	-5,61
16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros						
17. Diferencias de cambio						
18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros						
19. Otros ingresos y gastos de carácter financiero						
A.2) RESULTADO FINANCIERO (14 + 15 + 16 + 17 + 18 + 19)	130.000,00	7,78	150.000,00	13,22	160.000,00	14,95
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1 + A.2)	1.020.000,00	61,08	1.000.000,00	88,11	880.000,00	82,24

	31/12/2022 (12 meses)	% Ing. Explot.	31/12/2021 (12 meses)	% Ing. Explot.	31/12/2020 (12 meses)	% Ing. Explot.
20. Impuestos sobre beneficios	-70.000,00	-4,19	-90.000,00	-7,93	-80.000,00	-7,48
A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3 + 20)	950.000,00	56,89	910.000,00	80,18	800.000,00	74,77
B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS						
21. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos						
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4 + 21)	950.000,00	56,89	910.000,00	80,18	800.000,00	74,77



Estado de Cambios de Patrimonio Neto

Estado de Ingresos y Gastos Reconocidos			
① Cifras expresadas en €			
	31/12/2022 (12 meses)	31/12/2021 (12 meses)	31/12/2020 (12 meses)
A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	950.000,00	910.000,00	800.000,00
INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO			
I. Por valoración de instrumentos financieros			

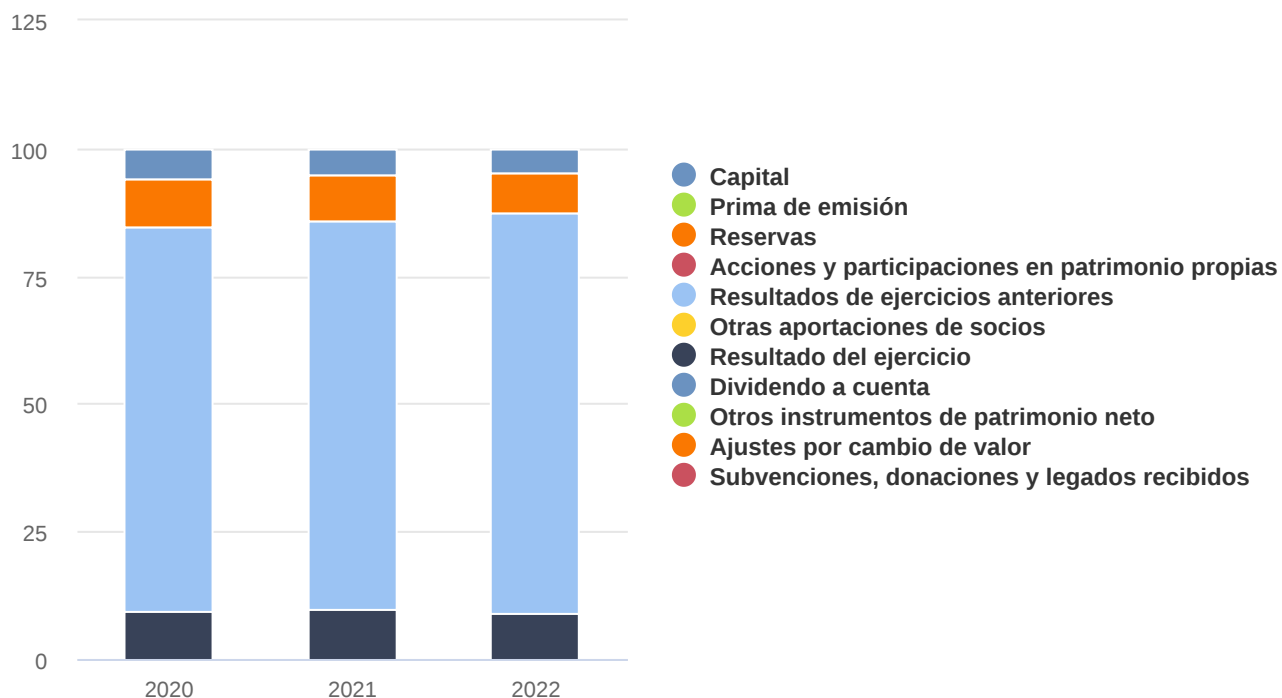
	31/12/2022 (12 meses)	31/12/2021 (12 meses)	31/12/2020 (12 meses)
II. Por coberturas de flujos de efectivo			
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos			
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes			
V. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta			
VI. Diferencias de conversión			
VII. Efecto impositivo			
B) TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO (I + II + III + IV + V + VI + VII)			
TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS			
VIII. Por valoración de instrumentos financieros			
IX. Por coberturas de flujos de efectivo			
X. Subvenciones, donaciones y legados recibidos			
XI. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta			
XII. Diferencias de conversión			
XIII. Efecto impositivo			
C) TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (VIII + IX + X + XI + XII + XIII)			
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B + C)	950.000,00	910.000,00	800.000,00

Estado Total de Cambios de Patrimonio Neto					
① Cifras expresadas en €					
	CAPITAL ESCRITURADO	RESERVAS	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL
SALDO, FINAL DEL EJERCICIO (2019)	500.000,00	820.000,00	5.143.000,00	1.250.000,00	7.713.000,00
I. Ajustes por cambio de criterio en el ejercicio (2019)					
II. Ajustes por errores del ejercicio (2019)					
SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO (2020)	500.000,00	820.000,00	5.143.000,00	1.250.000,00	7.713.000,00
I. Total ingresos y gastos reconocidos				800.000,00	800.000,00
II. Operaciones con socios o propietarios					
III. Otras variaciones del patrimonio neto			1.250.000,00	-1.250.000,00	
2. Otras variaciones			1.250.000,00	-1.250.000,00	
SALDO, FINAL DEL EJERCICIO (2020)	500.000,00	820.000,00	6.393.000,00	800.000,00	8.513.000,00
I. Ajustes por cambio de criterio en el ejercicio (2020)					

	CAPITAL ESCRITURADO	RESERVAS	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL
II. Ajustes por errores del ejercicio (2020)					
SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO (2021)	500.000,00	820.000,00	6.393.000,00	800.000,00	8.513.000,00
I. Total ingresos y gastos reconocidos				910.000,00	910.000,00
II. Operaciones con socios o propietarios					
III. Otras variaciones del patrimonio neto			800.000,00	-800.000,00	
2. Otras variaciones			800.000,00	-800.000,00	
SALDO, FINAL DEL EJERCICIO (2021)	500.000,00	820.000,00	7.193.000,00	910.000,00	9.423.000,00
I. Ajustes por cambio de criterio en el ejercicio (2021)					
II. Ajustes por errores del ejercicio (2021)					
SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO (2022)	500.000,00	820.000,00	7.193.000,00	910.000,00	9.423.000,00
I. Total ingresos y gastos reconocidos				950.000,00	950.000,00
II. Operaciones con socios o propietarios					
III. Otras variaciones del patrimonio neto			910.000,00	-910.000,00	
2. Otras variaciones			910.000,00	-910.000,00	
SALDO, FINAL DEL EJERCICIO (2022)	500.000,00	820.000,00	8.103.000,00	950.000,00	10.373.000,00

Gráfico de Composición del Patrimonio Neto

Composición del Patrimonio Neto



Estado de Flujos de Efectivo

Estado de Flujos de Efectivo

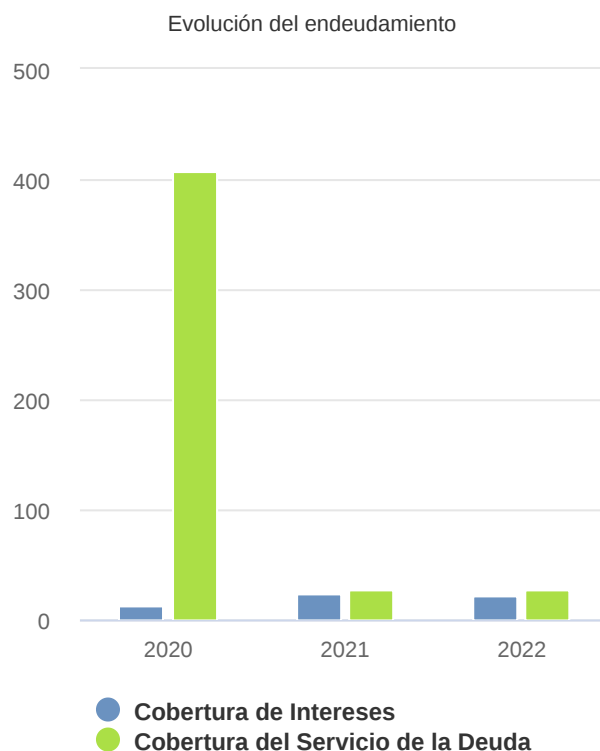
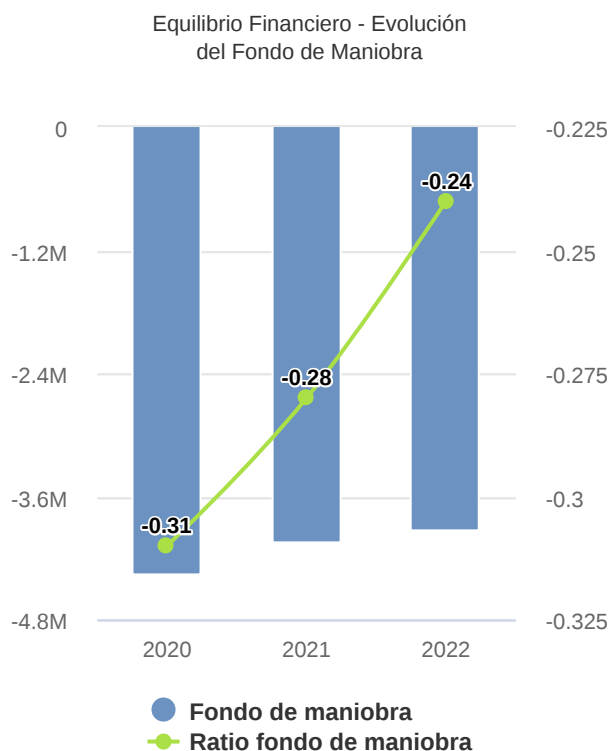
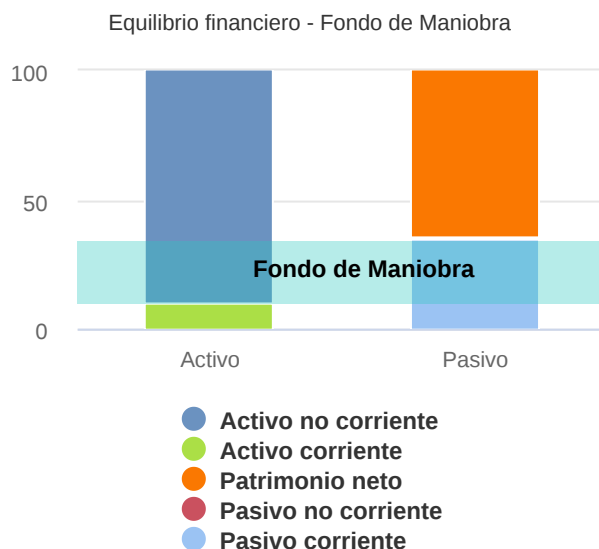
① Cifras expresadas en €

	31/12/2022 (12 meses)	31/12/2021 (12 meses)	31/12/2020 (12 meses)
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN			
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	1.020.000,00	1.000.000,00	880.000,00
2. Ajustes del resultado	-121.000,00	-141.500,00	-150.000,00
a) Amortización del inmovilizado (+)	9.000,00	8.500,00	10.000,00
g) Ingresos financieros (-)	-170.000,00	-185.000,00	-220.000,00
h) Gastos financieros (+)	40.000,00	35.000,00	60.000,00
3. Cambios en el capital corriente	-589.000,00	-593.500,00	-479.000,00
b) Deudores y otras cuentas para cobrar (+/-)	480.000,00	450.000,00	500.000,00
d) Acreedores y otras cuentas para pagar (+/-)	-1.069.000,00	-1.043.500,00	-979.000,00
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	160.000,00	175.000,00	160.000,00
a) Pagos de intereses (-)	-40.000,00	-35.000,00	-60.000,00
c) Cobros de intereses (+)	170.000,00	185.000,00	220.000,00
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)	30.000,00	25.000,00	
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1 + 2 + 3 + 4)	470.000,00	440.000,00	411.000,00
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			

	31/12/2022 (12 meses)	31/12/2021 (12 meses)	31/12/2020 (12 meses)
6. Pagos por inversiones (-)	-15.000,00	-30.000,00	-35.000,00
b) Inmovilizado intangible	-15.000,00	-30.000,00	-35.000,00
7. Cobros por desinversiones (+)	95.000,00	90.000,00	85.000,00
c) Inmovilizado material	95.000,00	90.000,00	85.000,00
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (6 + 7)	80.000,00	60.000,00	50.000,00
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio			
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	-400.000,00	-350.000,00	-450.000,00
b) Devolución y amortización de	-400.000,00	-350.000,00	-450.000,00
2. Deudas con entidades de crédito (-)	-400.000,00	-350.000,00	-450.000,00
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio			
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9 + 10 + 11)	-400.000,00	-350.000,00	-450.000,00
D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio			
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (5 + 8 + 12 + D)	150.000,00	150.000,00	11.000,00
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	950.000,00	800.000,00	789.000,00
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	1.100.000,00	950.000,00	800.000,00

Equilibrio y Endeudamiento

Gráficos de Equilibrio y Endeudamiento



Comentarios del Equilibrio Financiero y Endeudamiento

- En el 2022 el activo de la empresa se componía en un 89,57 % de activo no corriente y en un 10,43 % de activo corriente. Este activo se financiaba en un 64,61 % con capitales propios, en un 0,53 % con deuda a largo plazo y en un 34,86 % con deuda a corto plazo.
- El resultado de esta estructura financiera es un fondo de maniobra negativo e igual a **-3.922.000,00** euros, lo que equivale a una proporción del **-24,43** % del activo total de la empresa.
- Esta magnitud ha aumentado respecto al ejercicio anterior un 3,09 % habiendo aumentado también su proporción respecto al activo total de la compañía.

- La mejora entre 2021 y 2022 se ha debido principalmente a un aumento del activo corriente.
- La cobertura del servicio de la deuda decreció un 2,52 % entre 2021 y 2022 lo que implica una mejora en la capacidad de la empresa para hacer frente a su endeudamiento a través de los recursos líquidos generados por su actividad.
- La mejora entre 2021 y 2022 se ha debido a una disminución del endeudamiento y a un aumento de los recursos líquidos generados por la sociedad.
- La cobertura de intereses decreció un 8,38 % entre 2021 y 2022 lo que implica un empeoramiento en la capacidad de la empresa para generar recursos para hacer frente al servicio de la deuda (carga financiera).
- El empeoramiento entre 2021 y 2022 se ha debido principalmente a un aumento de los gastos financieros.

Ratios

Ratios

① Cifras expresadas en €

	31/12/2022 (12 meses)	Variación %	31/12/2021 (12 meses)	Variación %
Ratios de equilibrio				
Fondo de maniobra (€)	-3.922.000,00	3.09	-4.047.000,00	6.90
Ratio fondo de maniobra	-0,24	14.29	-0,28	9.68
Ratio de solidez	0,72	2.86	0,70	6.06
Periodo Medio de Cobro (días)	0,00		0,00	
Periodo Medio de Pago (días)	0,00		0,00	
Ratios de liquidez				
Ratio de Liquidez (%)	29,91	39.96	21,37	18.13
Ratio de Liquidez Inmediata (%)	19,66	6.50	18,46	22.50
Ratios de endeudamiento				
Porcentaje de endeudamiento (%)	25,32	-11.10	28,48	-11.64
Coste Medio de Financiación Externa	0,01	0.00	0,01	0.00
Cobertura del Servicio de la Deuda	27,10	-2.52	27,80	-93.17
Cobertura de Intereses	22,25	-8.40	24,29	102.42
Ratios generales y de actividad				
Autofinanciación generada por las ventas (%)	9,49	-33.59	14,29	1175.89
Autofinanciación generada por los Activos (%)	0,93	-9.71	1,03	1187.50
Punto Muerto	2,29	-56.38	5,25	39.26
Facturación media por Empleado	83.157,90	26.72	65.625,00	13.84
Coste Medio por Empleado	16.842,11	-13.07	19.375,00	9.79
Rotación de Activos	0,10	42.86	0,07	0.00
Rotación de Inventario (días)				
Ratios de resultados				
Rentabilidad Económica (ROA) (%)	5,54	-4.65	5,81	12.16

	31/12/2022 (12 meses)	Variación %	31/12/2021 (12 meses)	Variación %
Rentabilidad de Explotación (%)	5,60	-4.44	5,86	11.62
Rentabilidad Financiera (ROE) (%)	9,83	-7.35	10,61	2.61

Comentarios de los Ratios

- La rentabilidad económica en el 2022 alcanzó un nivel positivo del 5,54 %.
- La rentabilidad económica en el 2022 se ha reducido desde el 5,81 % de 2021 hasta el 5,54 % de 2022 aunque manteniéndose positiva. Esta caída se ha producido pese a la contribución positiva de la rotación de activos que ha pasado desde el 0,07 hasta su nivel actual del 0,10.
- La rentabilidad financiera en el 2022 alcanzó un nivel positivo del 9,83 %.
- La estructura financiera de la empresa ha afectado positivamente a su rentabilidad financiera.

Información Consolidada

Datos generales consolidados

ACTIVIDAD CNAE

0124

Cultivo de frutos con hueso y pepitas

Empleados

FIJOS

256

EVENTUALES

0

Balance de Situación

Activo

① Cifras expresadas en miles de €

	31/12/2013 (12 meses)	% Activo	31/12/2012 (12 meses)	% Activo	31/12/2009 (12 meses)	% Activo
A) ACTIVO NO CORRIENTE	31.271,00	47,31	30.525,00	49,91	503.768,00	91,52
I. Inmovilizado intangible	1.756,00	2,66	1.811,00	2,96	20.502,00	3,72
1. Fondo de comercio de consolidación	500,00	0,76	500,00	0,82		
2. Investigación			1.000,00	1,64		
4. Otro inmovilizado intangible	1.256,00	1,90	311,00	0,51		
II. Inmovilizado material	29.470,00	44,58	28.650,00	46,85	462.615,00	84,04
1. Terrenos y construcciones	14.568,00	22,04	8.589,00	14,04		
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	10.558,00	15,97	19.911,00	32,56		
3. Inmovilizado en curso y anticipos	4.344,00	6,57	150,00	0,25		
III. Inversiones inmobiliarias	10,00	0,02	7,00	0,01	42,00	0,01
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	14,00	0,02	50,00	0,08	25,00	0,00
1. Participaciones puestas en equivalencia	14,00	0,02	5,00	0,01		
2. Créditos a sociedades puestas en equivalencia			5,00	0,01		
3. Otros activos financieros			2,00	0,00		

	31/12/2013 (12 meses)	% Activo	31/12/2012 (12 meses)	% Activo	31/12/2009 (12 meses)	% Activo
4. Otras inversiones			38,00	0,06		
V. Inversiones financieras a largo plazo	16,00	0,02	3,00	0,00	386,00	0,07
VI. Activos por impuesto diferido	5,00	0,01	2,00	0,00	20.100,00	3,65
VII. Deudores comerciales no corrientes			2,00	0,00		
B) ACTIVO CORRIENTE	34.829,00	52,69	30.631,00	50,09	46.690,00	8,48
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta			45,00	0,07	8,00	0,00
II. Existencias	45,00	0,07	34,00	0,06	490,00	0,09
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	18.481,00	27,96	18.764,00	30,68	34.971,00	6,35
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	17.908,00	27,09	18.026,00	29,48		
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo			26,00	0,04		
b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo	17.908,00	27,09	18.000,00	29,43		
2. Sociedades puestas en equivalencia			25,00	0,04		
3. Activos por impuesto corriente	16,00	0,02	302,00	0,49		
4. Otros deudores	557,00	0,84	411,00	0,67		
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo			5.610,00	9,17	25,00	0,00
1. Créditos a empresas puestos en equivalencia			3.000,00	4,91		
2. Otros activos financieros			1.500,00	2,45		
3. Otras inversiones			1.110,00	1,82		
V. Inversiones financieras a corto plazo	8.907,00	13,48	16,00	0,03	407,00	0,07
VI. Periodificaciones a corto plazo	307,00	0,46	289,00	0,47	1.940,00	0,35
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	7.089,00	10,72	5.873,00	9,60	8.849,00	1,61
TOTAL ACTIVO (A + B)	66.100,00	100,00	61.156,00	100,00	550.458,00	100,00

Patrimonio Neto y Pasivo						
<i>① Cifras expresadas en miles de €</i>						
	31/12/2013 (12 meses)	% Activo	31/12/2012 (12 meses)	% Activo	31/12/2009 (12 meses)	% Activo
A) PATRIMONIO NETO	19.741,00	29,87	22.243,00	36,37	252.697,00	45,91
A-1) Fondos propios	19.295,00	29,19	21.797,00	35,64	230.852,00	41,94
I. Capital	1.280,00	1,94	5.773,00	9,44	83.774,00	15,22
1. Capital escriturado	1.280,00	1,94	6.000,00	9,81		
2. (Capital no exigido)			-227,00	-0,37		

	31/12/2013 (12 meses)	% Activo	31/12/2012 (12 meses)	% Activo	31/12/2009 (12 meses)	% Activo
II. Prima de emisión	7.235,00	10,95	7.235,00	11,83	188.097,00	34,17
III. Reservas	3.016,00	4,56	2.079,00	3,40		
3. Otras reservas	3.016,00	4,56				
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias y de la sociedad dominante)	-45,00	-0,07	-30,00	-0,05	-45,00	-0,01
V. Otras aportaciones de socios			30,00	0,05	45,00	0,01
VI. Resultado del ejercicio atribuido a la sociedad dominante	7.809,00	11,81	6.710,00	10,97	23.140,00	4,20
VII. (Dividendo a cuenta)			-50,00	-0,08	-5,00	-0,00
VIII. Otros instrumentos de patrimonio neto			50,00	0,08	5,00	0,00
A-2) Ajustes por cambios de valor	16,00	0,02	18,00	0,03	-2.437,00	-0,44
I. Activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta			5,00	0,01		
II. Diferencia de conversión			12,00	0,02		
III. Otros ajustes por cambio de valor	16,00	0,02	1,00	0,00		
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	250,00	0,38	250,00	0,41	24.178,00	4,39
A-4) Socios externos	180,00	0,27	178,00	0,29	104,00	0,02
B) PASIVO NO CORRIENTE	14.793,00	22,38	14.656,00	23,96	214.392,00	38,95
I. Provisiones a largo plazo	850,00	1,29	1.000,00	1,64	1.374,00	0,25
II. Deudas a largo plazo	11.218,00	16,97	10.000,00	16,35	164.502,00	29,88
1. Obligaciones y otros valores negociables			20,00	0,03		
2. Deudas con entidades de crédito	8.079,00	12,22	7.977,00	13,04		
3. Acreedores por arrendamiento financiero	450,00	0,68	483,00	0,79		
4. Otros pasivos financieros	2.689,00	4,07	1.520,00	2,49		
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	16,00	0,02	10,00	0,02	38.968,00	7,08
1. Deudas con sociedades puestas en equivalencia	16,00	0,02	8,00	0,01		
2. Otras deudas			2,00	0,00		
IV. Pasivos por impuesto diferido	2.709,00	4,10	3.571,00	5,84	9.500,00	1,73
V. Periodificaciones a largo plazo			45,00	0,07	48,00	0,01
VI. Acreedores comerciales no corrientes			8,00	0,01		
VII. Deuda con características especiales a largo plazo			22,00	0,04		
C) PASIVO CORRIENTE	31.566,00	47,75	24.257,00	39,66	83.369,00	15,15
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta			10,00	0,02	6,00	0,00
II. Provisiones a corto plazo	180,00	0,27	450,00	0,74	42,00	0,01
2. Otras provisiones	180,00	0,27				
III. Deudas a corto plazo	758,00	1,15	2.651,00	4,33	15.915,00	2,89

	31/12/2013 (12 meses)	% Activo	31/12/2012 (12 meses)	% Activo	31/12/2009 (12 meses)	% Activo
1. Obligaciones y otros valores negociables			10,00	0,02		
2. Deudas con entidades de crédito	598,00	0,90	491,00	0,80		
3. Acreedores por arrendamiento financiero			489,00	0,80		
4. Otros pasivos financieros	160,00	0,24	1.661,00	2,72		
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	400,00	0,61	352,00	0,58	1.461,00	0,27
1. Deudas con sociedades puesta en equivalencia	400,00	0,61	350,00	0,57		
2. Otras deudas			2,00	0,00		
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	30.228,00	45,73	16.999,00	27,80	65.915,00	11,97
1. Proveedores	17.098,00	25,87	6.931,00	11,33		
a) Proveedores a largo plazo			930,00	1,52		
b) Proveedores a corto plazo	17.098,00	25,87	6.001,00	9,81		
2. Proveedores, sociedades puestas en equivalencia			45,00	0,07		
3. Pasivos por impuesto corriente	165,00	0,25	502,00	0,82		
4. Otros acreedores	12.965,00	19,61	9.521,00	15,57		
VI. Periodificaciones a corto plazo			3.767,00	6,16	30,00	0,01
VII. Deuda con características especiales a corto plazo			28,00	0,05		
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	66.100,00	100,00	61.156,00	100,00	550.458,00	100,00

Cuenta de Pérdidas y Ganancias

Cuenta de Pérdidas y Ganancias						
① Cifras expresadas en miles de €						
	31/12/2013 (12 meses)	% Ing. Explot.	31/12/2012 (12 meses)	% Ing. Explot.	31/12/2009 (12 meses)	% Ing. Explot.
A) OPERACIONES CONTINUADAS						
1. Importe neto de la cifra de negocios	72.590,00	98,54	65.550,00	99,07	200.625,00	95,33
a) Ventas	70.985,00	96,36	65.000,00	98,24		
b) Prestaciones de servicios	1.605,00	2,18	550,00	0,83		
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación			-48,00	-0,07	19,00	0,01
3. Trabajos realizados por el grupo para su activo			240,00	0,36	7.692,00	3,66
4. Aprovisionamientos	-36.347,00	-49,34	-33.971,00	-51,34	-50.221,00	-23,86
a) Consumo de mercaderías	-34.689,00	-47,09	-33.569,00	-50,74		

	31/12/2013 (12 meses)	% Ing. Explot.	31/12/2012 (12 meses)	% Ing. Explot.	31/12/2009 (12 meses)	% Ing. Explot.
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles			-48,00	-0,07		
c) Trabajos realizados por otras empresas	-1.658,00	-2,25	-150,00	-0,23		
d) Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos			-204,00	-0,31		
5. Otros ingresos de explotación	1.078,00	1,46	374,00	0,57	2.126,00	1,01
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	1.078,00	1,46	340,00	0,51		
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio			34,00	0,05		
6. Gastos de personal	-15.098,00	-20,49	-12.016,00	-18,16	-13.452,00	-6,39
a) Sueldos, salarios y asimilados	-11.068,00	-15,02	-9.908,00	-14,97		
b) Cargas sociales	-4.030,00	-5,47	-2.104,00	-3,18		
c) Provisiones			-4,00	-0,01		
7. Otros gastos de explotación	-4.989,00	-6,77	-4.669,00	-7,06	-53.544,00	-25,44
a) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	-4.989,00	-6,77	-33,00	-0,05		
b) Otros gastos de gestión corriente			-4.636,00	-7,01		
8. Amortización del inmovilizado	-4.590,00	-6,23	-6.382,00	-9,65	-51.136,00	-24,30
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras			120,00	0,18	2.258,00	1,07
10. Excesos de provisiones			8,00	0,01	20,00	0,01
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	-5.049,00	-6,85	218,00	0,33	-234,00	-0,11
a) Deterioro y pérdidas	-5.049,00	-6,85	210,00	0,32		
b) Resultados por enajenaciones y otras			8,00	0,01		
12. Resultado por la pérdida de control de participaciones consolidadas			25,00	0,04		
a) Resultado por la pérdida de control de una dependiente			5,00	0,01		
b) Resultado atribuido a la participación retenida			20,00	0,03		
13. Diferencia negativa en combinaciones de negocios			4,00	0,01	42,00	0,02
14. Otros resultados			22,00	0,03		
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12 + 13 + 14)	7.595,00	10,31	9.475,00	14,32		
15. Ingresos financieros	4.065,00	5,52	45,00	0,07	130,00	0,06
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio			5,00	0,01		
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros	4.065,00	5,52	39,00	0,06		
c) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero			1,00	0,00		

	31/12/2013 (12 meses)	% Ing. Explot.	31/12/2012 (12 meses)	% Ing. Explot.	31/12/2009 (12 meses)	% Ing. Explot.
16. Gastos financieros	-15.687,00	-21,29	-672,00	-1,02	-8.336,00	-3,96
17. Variación de valor razonable en instrumentos financieros			2,00	0,00	-3.007,00	-1,43
a) Valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias			1,00	0,00		
b) Transferencia de ajustes de valor razonable con cambios en el patrimonio neto			1,00	0,00		
18. Diferencias de cambio	7.969,00	10,82	10,00	0,02	-9,00	-0,00
a) Imputación al resultado del ejercicio de la diferencia de conversión			1,00	0,00		
b) Otras diferencias de cambio	7.969,00	10,82	9,00	0,01		
19. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros			48,00	0,07	-1,00	-0,00
a) Deterioros y pérdidas			8,00	0,01		
b) Resultados por enajenaciones y otras			40,00	0,06		
20. Otros ingresos y gastos de carácter financiero			3,00	0,00		
a) Incorporación al activo de gastos financieros			1,00	0,00		
b) Ingresos financieros derivados de convenios de acreedores			1,00	0,00		
c) Resto de ingresos y gastos			1,00	0,00		
A.2) RESULTADO FINANCIERO (15 + 16 + 17 + 18 + 19 + 20)	-3.653,00	-4,96	-564,00	-0,85	-11.223,00	-5,33
21. Participación en beneficios (pérdidas) de sociedades puestas en equivalencia			25,00	0,04		
22. Deterioro y resultado por pérdida de influencia significativa de participaciones puestas en equivalencia o del control conjunto sobre una sociedad multigrupo			2,00	0,00		
23. Diferencia negativa de consolidación de sociedades puesta en equivalencia			18,00	0,03		
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1 + A.2 + 21 + 22 + 23)	3.942,00	5,35	8.956,00	13,54	33.103,00	15,73
24. Impuestos sobre beneficios	3.886,00	5,28	-2.183,00	-3,30	-9.940,00	-4,72
A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3 + 24)	7.828,00	10,63	6.773,00	10,24	23.163,00	11,01
B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS						
25. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos			1,00	0,00		
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4 + 25)	7.828,00	10,63	6.774,00	10,24	23.163,00	11,01
Resultado atribuido a la sociedad dominante	7.809,00	10,60	6.710,00	10,14		
Resultado atribuido a socios externos	19,00	0,03	64,00	0,10		

Estado de Cambios de Patrimonio Neto

Estado de Ingresos y Gastos Reconocidos			
① Cifras expresadas en miles de €			
	31/12/2013 (12 meses)	31/12/2012 (12 meses)	31/12/2009 (12 meses)
A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	7.828,00	6.774,00	23.163,00
INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO			
I. Por valoración de instrumentos financieros		52,00	182,00
1. Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto		2,00	
2. Otros ingresos/gastos		50,00	
II. Por coberturas de flujos de efectivo		48,00	-7.818,00
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos		59,00	4.646,00
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes		20,00	246,00
V. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta		10,00	
VI. Diferencias de conversión	-4,00	5,00	-196,00
VII. Efecto impositivo	2,00	80,00	872,00
B) TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (I + II + III + IV + V + VI + VII)	-2,00	274,00	
TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS			
VIII. Por valoración de instrumentos financieros		48,00	54,00
1. Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto		5,00	
2. Otros ingresos/gastos		43,00	
IX. Por coberturas de flujos de efectivo		25,00	1.000,00
X. Subvenciones, donaciones y legados recibidos		-86,00	-2.325,00
XI. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta		18,00	
XII. Diferencias de conversión		12,00	12,00
XIII. Efecto impositivo		-103,00	491,00
C) TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA (VIII + IX + X + XI + XII + XIII)		-86,00	-568,00
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B + C)	7.826,00	6.962,00	20.562,00
Total de ingresos y gastos atribuidos a la sociedad dominante	7.807,00	6.742,00	
Total de ingresos y gastos atribuidos a socios externos	19,00	220,00	

Estado Total de Cambios de Patrimonio Neto			
① Cifras expresadas en miles de €			

	Capital	PRIMA DE EMISIÓN	RESERVAS Y RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	(Acciones o participaciones de la sociedad dominante)	OTRAS APORTACIONES DE SOCIOS	Res ej atrib so dom
SALDO, FINAL DEL EJERCICIO (2008)	188.095,00					
I Ajustes por cambio de criterio en el ejercicio (2008)		1,00			1,00	
II Ajustes por errores del ejercicio (2008)		1,00			-1,00	
SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO (2009)	188.097,00					
I Total ingresos y gastos reconocidos		25,00			25,00	
II Operaciones con socios o propietarios		-23,00			-25,00	
III Otras variaciones del patrimonio neto						
SALDO, FINAL DEL EJERCICIO (2011)	5.773,00	7.235,00	1.998,00	-30,00	30,00	10.2
I Ajustes por cambio de criterio en el ejercicio (2011)	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	
II Ajustes por errores del ejercicio (2011)	-10,00	-10,00	-10,00	-10,00	-10,00	
SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO (2012)	5.773,00	7.235,00	1.998,00	-30,00	30,00	10.2
I Total ingresos y gastos reconocidos	5,00	5,00	1,00	5,00	5,00	6.7
II Operaciones con socios o propietarios	5,00	5,00	79,00	5,00	5,00	-10.0
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	1,00	1,00	10,00	1,00	1,00	2
3. (-) Distribución de dividendos	-1,00	-1,00	-10,00	-1,00	-1,00	-8.0
4. Operaciones con acciones o participaciones de la sociedad dominante (netas)	1,00	1,00	10,00	1,00	1,00	5
5. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	1,00	1,00	10,00	1,00	1,00	3
7. Otras operaciones con socios o propietarios	1,00	1,00	29,00	1,00	1,00	-3.4
III Otras variaciones del patrimonio neto	-10,00	-10,00	1,00	-10,00	-10,00	-2
SALDO, FINAL DEL EJERCICIO (2012)	5.773,00	7.235,00	2.079,00	-30,00		6.7
I Ajustes por cambio de criterio en el ejercicio (2012)						
II Ajustes por errores del ejercicio (2012)						
SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO (2013)	5.773,00	7.235,00	2.079,00	-30,00		6.7
I Total ingresos y gastos reconocidos						7.8

	Capital	PRIMA DE EMISIÓN	RESERVAS Y RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	(Acciones o participaciones de la sociedad dominante)	OTRAS APORTACIONES DE SOCIOS	Res ej atrib so dom
II Operaciones con socios o propietarios	-4.493,00		-5.773,00	-15,00		
5. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios			-5.773,00	-15,00		
III Otras variaciones del patrimonio neto			6.710,00			-6.7
2. Otras variaciones			6.710,00			-6.7
SALDO FINAL DEL EJERCICIO XXXX(2013)	1.280,00	7.235,00	3.016,00	-45,00		7.8

Estado de Flujos de Efectivo

Estado de Flujos de Efectivo			
① Cifras expresadas en miles de €			
	31/12/2013 (12 meses)	31/12/2012 (12 meses)	31/12/2009 (12 meses)
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN			
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	3.942,00	8.956,00	33.103,00
2. Ajustes del resultado	13.292,00	7.575,00	55.875,00
a) Amortización del inmovilizado (+)	4.590,00	5.800,00	51.136,00
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)	5.049,00	482,00	-20,00
c) Variación de provisiones (+/-)		1.020,00	2.257,00
d) Imputación de subvenciones (-)		-128,00	-2.325,00
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)		-218,00	230,00
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)		25,00	4,00
g) Ingresos financieros (-)	-4.065,00	-45,00	-130,00
h) Gastos financieros (+)	15.687,00	564,00	8.230,00
i) Diferencias de cambio (+/-)	-7.969,00	-45,00	9,00
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-)		48,00	3.007,00
k) Otros ingresos y gastos (-/+)		-208,00	-6.500,00
l) Participación en beneficios (pérdidas) de sociedades puestas en equivalencia neto de dividendos (+/-)		280,00	
3. Cambios en el capital corriente	5.311,00	539,00	-9.129,00
a) Existencias (+/-)	807,00	73,00	5,00
b) Deudores y otras cuentas para cobrar (+/-)	-6.789,00	-555,00	-4.041,00

	31/12/2013 (12 meses)	31/12/2012 (12 meses)	31/12/2009 (12 meses)
c) Otros activos corrientes (+/-)	4.658,00	-4,00	714,00
d) Acreedores y otras cuentas para pagar (+/-)	6.681,00	1.082,00	-5.000,00
e) Otros pasivos corrientes (+/-)	-46,00	-61,00	-7,00
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)		4,00	-800,00
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	-11.622,00	-2.437,00	-10.891,00
a) Pagos de intereses (-)	-15.687,00	-560,00	-8.548,00
b) Cobros de dividendos (+)		30,00	6,00
c) Cobros de intereses (+)	4.065,00	86,00	60,00
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)		-1.994,00	-2.400,00
e) Otros pagos (cobros) (-/+)		1,00	-9,00
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1 + 2 + 3 + 4)	10.923,00	14.633,00	68.958,00
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
6. Pagos por inversiones (-)	-570,00	-6.292,00	-99.708,00
a) Sociedades del grupo, neto de efectivo en sociedades consolidadas		-48,00	
b) Sociedades multigrupo, neto de efectivo en sociedades consolidadas		-5,00	
c) Sociedades asociadas		-28,00	
d) Inmovilizado intangible	-23,00	-808,00	-50.984,00
e) Inmovilizado material	-497,00	-3.986,00	-2.154,00
f) Inversiones inmobiliarias		-108,00	-254,00
g) Otros activos financieros	-50,00	-1.224,00	-117,00
h) Activos no corrientes mantenidos para la venta		-42,00	-9.676,00
i) Unidad de negocio		-5,00	
j) Otros activos		-38,00	-36.037,00
7. Cobros por desinversiones (+)	989,00	1.797,00	48.268,00
a) Sociedades del grupo, neto de efectivo en sociedades consolidadas		37,00	
b) Sociedades multigrupo, neto de efectivo en sociedades consolidadas		42,00	
c) Sociedades asociadas		28,00	
d) Inmovilizado intangible	889,00	108,00	75,00
e) Inmovilizado material	100,00	1.302,00	162,00
f) Inversiones inmobiliarias		25,00	161,00
g) Otros activos financieros		62,00	37.738,00
h) Activos no corrientes mantenidos para la venta		1,00	9.633,00
i) Unidad de negocio		10,00	
j) Otros activos		182,00	468,00
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (6 + 7)	419,00	-4.495,00	-51.440,00
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio	-10.281,00	187,00	10.997,00
a) Emisión de instrumentos de patrimonio (+)		25,00	1.964,00

	31/12/2013 (12 meses)	31/12/2012 (12 meses)	31/12/2009 (12 meses)
b) Amortización de instrumentos de patrimonio (-)	-4.493,00	-20,00	-546,00
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio y de la sociedad dominante (-)	-5.788,00	-30,00	-168,00
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio y de la sociedad dominante(+)		4,00	1,00
e) Adquisición de participaciones de socios externos (-)		-8,00	
f) Venta de participaciones a socios externos (+)		45,00	
g) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)		171,00	9.779,00
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	155,00	-2.556,00	-21.510,00
a) Emisión	1.065,00	3.500,00	50.000,00
1. Obligaciones y otros valores negociables (+)		128,00	1.000,00
2. Deudas con entidades de crédito (+)	1.065,00	420,00	654,00
3. Deudas con características especiales (+)		1.500,00	
4. Otras deudas (+)		1.452,00	47.800,00
b) Devolución y amortización de	-910,00	-6.056,00	-71.510,00
1. Obligaciones y otros valores negociables (-)		-28,00	-431,00
2. Deudas con entidades de crédito (-)	-910,00	-3.508,00	-21.510,00
3. Deudas con características especiales (-)		-25,00	
4. Otras deudas (-)		-2.495,00	-44.075,00
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		-2.164,00	-45,00
a) Dividendos (-)		-600,00	-25,00
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-)		-1.564,00	-20,00
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9 + 10 + 11)	-10.126,00	-4.533,00	-10.558,00
D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio		-5,00	45,00
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (5 + 8 + 12 + D)	1.216,00	5.600,00	7.005,00
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	5.873,00	273,00	1.844,00
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	7.089,00	5.873,00	8.849,00

Ratios

Ratios				
① Cifras expresadas en €				
	31/12/2013 (12 meses)	Variación %	31/12/2012 (12 meses)	Variación %
Ratios de equilibrio				
Fondo de Maniobra (€)	3.263,00	-48.81	6.374,00	117.38
Ratio de Fondo de Maniobra	0,05	-50.00	0,10	242.86

	31/12/2013 (12 meses)	Variación %	31/12/2012 (12 meses)	Variación %
Ratio de Solidez	0,62	-12.68	0,71	54.35
Periodo medio de Cobro (días)	89	-10.10	99	110.64
Periodo medio de Pago (días)	169	160.00	65	-84.88
Ratio de Liquidez (%)	110,34	-12.62	126,28	125.50
Ratio de Liquidez Inmediata (%)	50,68	108.73	24,28	118.74
Ratios de endeudamiento				
Ratio de Porcentaje de Endeudamiento (%)	18,75	-11.89	21,28	-46.96
Ratio de Coste medio de la Financiación Externa	1,27	2440.00	0,05	25.00
Ratio de Cobertura del Servicio de la Deuda	10,19	339.22	2,32	-92.64
Ratio de Cobertura de Intereses	0,48	-96.60	14,10	165.54
Ratios generales y de actividad				
Ratio de Autofinanciación generada por las Ventas (%)	1,68	-80.33	8,54	144.70
Ratio de Autofinanciación generada por los Activos (%)	1,84	-79.91	9,16	621.26
Ratio de Punto Muerto	1,12	-4.27	1,17	-8.59
Ratio de Facturación media por Empleado (€/empleado)	283,56	29.78	218,50	
Ratio de Coste medio por Empleado (€/empleado)	58,98	47.27	40,05	
Ratio de Rotación de Activos	1,10	2.80	1,07	197.22
Rotación de Inventario (días)	0		0	-100.00
Ratios de resultados				
Rentabilidad Económica (ROA) (%)	11,49	-25.82	15,49	92.90
Rentabilidad de Explotación (%)	18,43	-28.92	25,93	49.71
Rentabilidad Financiera (ROE) (%)	20,43	-50.28	41,09	186.54

Análisis Sectorial

Composición del Sector

Composición del Sector

SECTOR COMPARADO (CNAE 2009)

0124

Cultivo de frutos con hueso y pepitas

NÚMERO DE EMPRESAS

284

TAMAÑO (CIFRAS EN VENTAS)

0 - 2.000.000,00 Euros

Balance y Equilibrio Financiero

Balance y Equilibrio Financiero

ANÁLISIS DEL BALANCE: % sobre el total activo

	Empresa (2022)	Sector	Diferencia
Activo			
A) Activo no corriente	89,57%	59,44%	30,13%
B) Activo corriente	10,43%	40,56%	-30,13%
Pasivo			
A) Patrimonio neto	64,61%	40,96%	23,65%
B) Pasivo no corriente	0,53%	32,23%	-31,70%
C) Pasivo corriente	34,86%	26,80%	8,06%

Comparación del Equilibrio Financiero Sectorial

Comentarios del Análisis Sectorial

- En el 2022 el activo de la empresa se componía en un 89,57 % de activo no corriente y en un 10,43 % de activo corriente. En el sector, la proporción de activo no corriente era de 59,44 % y la proporción de activo corriente era de 40,56 %.
- Este activo se financiaba en la empresa en un 64,61 % con capitales propios, 0,53 % con deuda a largo plazo y en un 34,86 % con deuda a corto plazo. En el sector, la financiación propia representó un 40,96 %.
- Por otro lado, los pasivos a largo plazo representaron en el sector un promedio del 32,23 % de la financiación. Los pasivos a corto plazo representaron en el sector un promedio del 26,80 % de la financiación.
- El resultado de esta estructura financiera en la empresa es un fondo de maniobra que representa un **-24,43 %** del activo total; en el sector, esta misma proporción es del 13,76 %.

Cuenta Analítica de Resultados

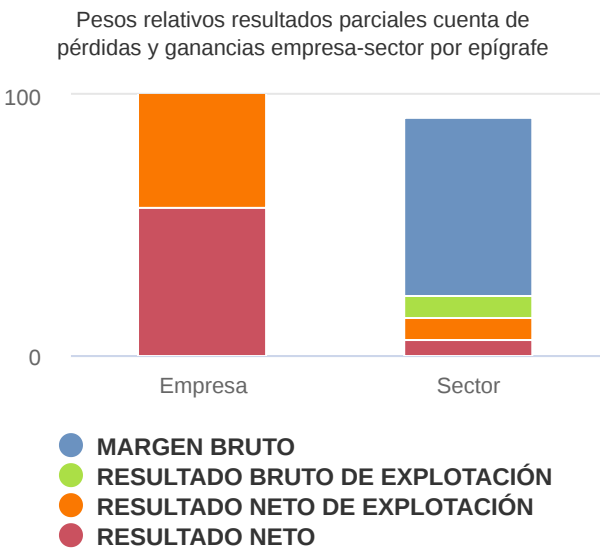
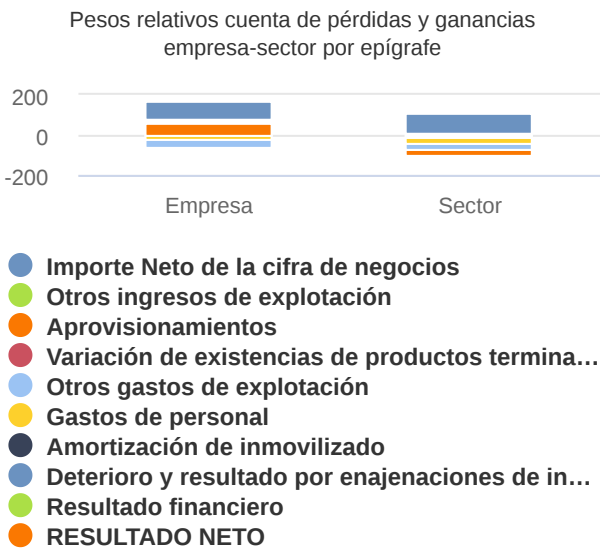
Cuenta Analítica de Resultados

① Cifras expresadas en %

	Empresa (2022)	Sector	Diferencia
Importe Neto de la cifra de negocios	94,61%	93,24%	1,37%
Otros ingresos de explotación	5,39%	6,76%	-1,37%
INGRESOS DE EXPLOTACIÓN	100,00%	100,00%	0,00%
Aprovisionamientos	-10,78%	-32,34%	21,56%
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	8,98%	0,45%	8,53%
MARGEN BRUTO	98,20%	68,11%	30,09%
Otros gastos de explotación	-41,92%	-27,46%	-14,46%
Gastos de personal	-19,16%	-32,31%	13,15%
RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACIÓN	37,13%	8,34%	28,79%
Amortización de inmovilizado	-0,54%	-5,89%	5,35%
Deterioro y resultado por enajenaciones de inmovilizado	0,00%	0,18%	
Otros gastos/ingresos	16,71%	6,29%	10,42%
RESULTADO NETO DE EXPLOTACIÓN	53,29%	8,90%	44,39%
Resultado financiero	7,78%	-1,12%	8,90%
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	61,08%	7,79%	53,29%

	Empresa (2022)	Sector	Diferencia
Impuesto sobre beneficios	-4,19%	-1,81%	-2,38%
RESULTADO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	56,89%	5,98%	50,91%
Resultado procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	0,00%	0,00%	
RESULTADO NETO	56,89%	5,98%	50,91%

Gráficos de Composición de la Cuenta Analítica de Resultados



Principales Ratios

Principales Ratios

① Cifras expresadas en €

	Empresa (2022)	PTILE25	PTILE50	PTILE75
RATIOS DE EQUILIBRIO				
Fondo de maniobra (€)	-3.922.000,00	-20.737,08	36.152,11	125.534,14
Ratio fondo de maniobra	-0,24	-0,07	0,14	0,37
Ratio de solidez	0,72	0,24	0,76	1,44
Periodo Medio de Cobro (días)	0	0	11	71
Periodo Medio de Pago (días)	0	0	14	63
RATIOS DE LIQUIDEZ				

	Empresa (2022)	PTILE25	PTILE50	PTILE75
Ratio de Liquidez (%)	29,91	71,01	157,02	289,69
Ratio de Liquidez Inmediata (%)	19,66	19,48	77,65	195,85
RATIOS DE ENDEUDAMIENTO				
Porcentaje de endeudamiento (%)	25,32	16,46	40,49	68,74
Coste Medio de Financiación Externa	0,01	0,00	0,02	0,03
Cobertura del Servicio de la Deuda	27,10	0,15	2,44	7,03
Cobertura de Intereses	22,25	1,47	6,70	25,43
RATIOS GENERALES DE ACTIVIDAD				
Autofinanciación generada por las ventas (%)	9,49	4,89	13,45	25,47
Autofinanciación generada por los Activos (%)	0,93	3,13	8,82	15,77
Punto Muerto	2,29	1,02	1,10	1,26
Facturación media por Empleado	83.157,90	30.672,62	49.029,40	75.215,99
Coste Medio por Empleado	16.842,11	11.259,98	17.117,05	22.115,56
Rotación de Activos	0,10	0,32	0,67	1,05
Rotación de Inventario (días)		0	0	62
RATIOS DE RESULTADOS				
Rentabilidad Económica (ROA) (%)	5,54	1,31	5,59	14,32
Rentabilidad de Explotación (%)	5,60	4,04	10,56	19,87
Rentabilidad Financiera (ROE) (%)	9,83	2,90	15,71	50,50

Notas

Fecha	Anotación	Creada por	Visibilidad
23-04-2013	Aprovecha Tus Notas para guardar o compartir información sobre LA FICTICIA NUEVA SA	ASUNCION GALAVÍS	Todos

Información Adicional

- Esta empresa ha sido consultada por última vez el **08/03/2023** y **265.315 veces en total**
- Si necesitas más información, ponte en contacto con nuestro **Servicio de Atención al Cliente**:
Email: **clientes@informa.es** · Teléfono: **902 176 076**
- El presente Informe es para uso interno y no puede ser reproducido, publicado o redistribuido, parcial ni totalmente, de forma alguna sin la autorización expresa de INFORMA D&B S.A.U. (S.M.E.).
- Debido a la gran cantidad de fuentes de información utilizadas para la elaboración del presente Informe, INFORMA D&B S.A.U. (S.M.E.) no garantiza la corrección absoluta de la información, ni se hace responsable de su uso para una finalidad en concreto. Asimismo le indicamos que el presente Informe no puede ser el único elemento a tener en cuenta para su toma de decisiones.*Adicionalmente, el uso de las direcciones de correo electrónico incluidas en el presente Informe, está sujeto a las restricciones establecidas en la Ley 34/2002, de 11 de julio, de servicios de la sociedad de la información y de comercio electrónico.*
- Los datos sobre personas físicas contenidos en el presente Informe hacen referencia únicamente a la actividad empresarial o profesional de dichas personas y deben ser utilizados exclusivamente en el marco de dicha actividad o de la empresa a la que representan o en la que prestan sus servicios. Aquellos datos personales incluidos en este informe a petición y por cuenta de un cliente, no serán tratados con finalidad distinta a la elaboración de dicho informe, ni incluidos en la base de datos de INFORMA D&B S.A.U. (S.M.E.).
- INFORMA D&B S.A.U. (S.M.E.), líderes en Información Comercial, Financiera, Sectorial y de Marketing. Avenida de la Industria, 32 (28108 - Alcobendas - MADRID)



¿Necesitas conocer la situación patrimonial de esta empresa?

Pregunta por nuestros Informes Prejudiciales.